

B e s k r i v n i n g

över förslag till ändring - beträffande norra delen av kvarteret Riggen - av Stadsplanen för "Västra Oxelöområdet, del II," fastställd den 17 april 1959.

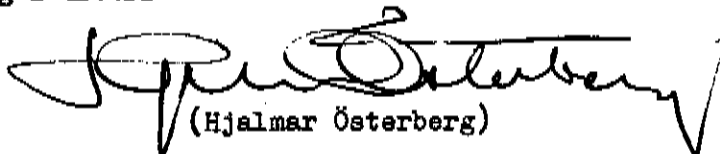
971

Enligt fastställda stadsplanen är ifrågavarande kvartersdel, med beteckningen Bsr II, avsedd för radhus i två våningar.

Vid detaljprojektering av bebyggelsen har befunnits att tre grupper av radhus, parvis kopplade i s.k.kedjehusmanér skulle vara lämpliga för kvarteret. Detta förutsätter ett jämnt antal hus i varje grupp. För att ernå en sådan gruppering och optimalt utnyttjande av byggnadsmöjligheterna, har kvarterets norra sida ansetts böra förlängas åt öster ett 10-tal meter och byggnadsrättsområdet i motsvarande grad utökas. Samtidigt har byggnadsrättsområdet skjutits norrut, vilket betingas av två orsaker, dels att marken sluttar från gatan mot söder, varför husen för avloppets skull måste läggas nära gatulinjen, dels ock ett av ägarna till Oxelö 1³⁶² och 1³⁶³ framfört önskemål, att den nya bebyggelsen icke skall läggas alltför nära deras fastigheter.

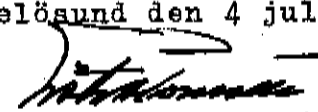
I övrigt skall nu gällande stadsplan och stadsplanebestämmelser oförändrade gälla, men - beträffande av planändringen berörda området - med hänvisning till den i detta ärende uppgjorda plankartan.

Nyköping i distriktalantmätarekontoret den 21 mars 1960.


(Hjalmar Österberg)

Tillhör byggnadsnämnden i Oxelösund
beslut den 31 maj 1960 § 130.

Oxelösund den 4 juli 1960


(Gösta H. Pousette)
Ordf.

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
den 18 augusti 1960