

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till stadsplan för Frösängsparken

del I i Oxelösundsstad.

lantmäterikonstret

i Södermanlands län

d. 18/3-63

t. p. D. Nr. 179/62

SÖDERMANLANDS LÄN			
Landskansliet			
12.155.1963			
III	G1	42	62

Frösängsparken är ett till största delen obebyggt parkområde väster om bebyggelsen i den s.k. Norra Stadskärnan. Det begränsas i norr och nordväst av Isbergens tunga massiv, i nordost av Järnverkets sötvattendammar, medan i öster en veckad lamellhusbebyggelse utgör gräns för den gamla stadskärnan. Åt söder står området i kontakt med en nyuppförd hyreshusbebyggelse vid Frösängs Hage och öppnar sig visuellt mot Sundaområdets dalstråk.

Området har till största delen icke tidigare varit planlagt; vissa delar har dock utlagts till park i angränsande planer, så i plan för hela staden fastställd 29.1.1943 och i stadsplanerna för Norra Stadskärnan, Östra Stadskärnan och Frösäng.

I gällande generalplan har området utlagts till park, grönområden och skolor. Avsikten med planförslaget är att kodifiera detta och att närmare ange skoltomtens läge.

Frösängsparken är således avsedd att vara stadens centrala grönstråk, dit en idrottsplats och ett antal bollplaner och lekfält för omgivande kvarters behov anlägges. Till grönområdet gränsar två skolor, ett för högstadium och yrkesskola, ett för mellanstadiet; dessa skall också ha tillgång till ovannämnda bollplaner och idrottsplats.

I planområdets östra del (kv. Häggen) är en tomt reserverad för en missionskyrka.

I övrigt upptar planförslaget också ett område på Isbergen för stadens vattentorn och vid infarten till staden en bensinstation, vilken i en tidigare stadsplan undantogs från fastställelse p.g.a. ett önskemål om utfartsförbud mot huvudleden.

I generalplanen har vidare ett trafiksystem tillämpats, där man skiljer mellan gång- och cykeltrafik och biltrafik. För gångtrafik avsedda vägar är illustrationsmässigt inlagda i planförslaget; dessa bildar ett nätverk som skall förena större delen av staden till ett bilfritt område.

Stockholm i maj 1962

J. CURMAN N. GUNNARTZ

J. Curman

Tillhör Oxelösunds stads stadsfullmäktiges
beslut den 15 augusti 1962 § 85
Oxelösunds stads stadsfullmäktige

OSWALD ODSVALL
(Oswald Odsvall)
ordf.

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut den
17 november 1962.

Rätt avskrivet betygar
Oxelösund den 1 mars 1963

Börje Hallin
/Börje Hallin/
Stadsarkitekt

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till stadsplan för Frösängsparken

del I i Oxelösunds stad.

LÄNSSTYRELSEN I SÖDERMANLANDS LÄN		
Landskansliet		
12. MRS. 1963		
III	91	42 62

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1 Byggnadskvarter.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
 Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler.

Mom. 2 Specialområden.

Med As betecknat område får användas endast för avlopp och vattenförsörjning och därmed sammanhängande ändamål.
 Med Tm betecknat område får användas endast för bilservice.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

A med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

VÅNINGSAANTAL.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 5.

BYGGNADS HÖJD.

Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran angiver.

§ 6.

INREDNING AV VIND.

Utöver angivet våningsantal eller över angiven högsta höjd må vind icke inredas.

§ 7.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL.

I kvarter- eller annan områdesgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller

annan utgång mot gata eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum ävensom fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

Stockholm i maj 1962

J. Curman N. GUNNARTZ

J. Curman

Tillhör Oxelösunds stads stadsfullmäktiges
beslut den 15 augusti 1962 § 85.
Oxelösunds stads stadsfullmäktige

OSWALD ODSVALL
(Oswald Odsvall)
ordf.

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut den
17 november 1962.

Rätt avskrivet betygar

Oxelösund den 1 mars 1963

Börje Hallin
/Börje Hallin/
Stadsarkitekt