

Tillförande SD
arkiv

587
1966

4
INKOM TILL
lantmätarkontoret
i Södermanlands län
d.11/1...67.....
L. J. D. Nr ...358/66.....

S t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r

tillhörande förslag till ändring av stadsplan för

kv. T I M M E R M A N N E N m.fl.

i Oxelösund, Södermanlands län.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt.

Mom 1. Å tomt som omfattar med B betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

Mom 2. Å tomt som omfattar med B betecknat område får huvudbyggnad jämte gårdsbyggnad icke upptaga större sammanlagd areal än 225 m².

§ 5.

Våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

§ 6.

Byggnads höjd.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Oxelösund den 24 oktober 1966

BÖRJE HALLIN
Börje Hallin
Arkitekt SAR

Antaget av byggnadsnämnden
i Oxelösund den 2/11 1966 § 224

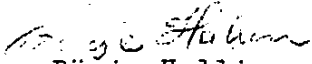
För Byggnadsnämnden

WALTER SANDSTRÖM
Walter Sandström
Ordförande

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
den 19 december 1966.

Rätt avskrivat betygar:

Oxelösund den 4.1.1967


Börje Hallin
stadsarkitekt

B e s k r i v n i n g

tillhörande förslag till ändring av stadsplan för

kv. T I M M E R M A N N E N m.fl.

i Oxelösund, Södermanlands län.

Stadsplaneområdet omfattar det nordvästra byggnadskvarteret inom det område, för vilket Länsstyrelsen fastställt stadsplan den 12 januari 1962. Stadens avsikt är att genom en kommunal bostadsstiftelse låta uppföra en bostadsgrupp omfattande 14 stycken villor i kvarteret. Dessa ha studerats in i terrängen och koncentrerats till kvarterets södra del kring en intern lokalgata med enkelriktad trafik. Den norra delen av det fastställda byggnadskvarteret övergår vid föreslagen stadsplaneändring till parkmark, som kommer att utgöra del av inramning till blivande småbåtshamn, nordväst om det fastställda stadsplaneområdet. Gruppbebyggelsen föreslås stå i kontakt med parkmarken och strandområdet via en 20 meter bred parkremsa. Söder om det fastställda byggnadskvarteret har anlagts en idyllisk plantering emellan huvudgatan och strandlinjen. Huvuddelen av gruppbebyggelsen blir försedd med fristående garage intill bostadsbyggnaden, medan resterande del får sina garage inrymda i huvudbyggnaden.

För avloppet till husen krävs endast en ledning via gatan fram till huvudgatans avloppssystem.

Föreslagna stadsplanebestämmelser följa i stort sett gällande bestämmelser.

Oxelösund den 24 oktober 1966

BÖRJE HALLIN
Börje Hallin
Arkitekt SAR

Antaget av byggnadsnämnden
i Oxelösund den 2/11 1966 § 224

För Byggnadsnämnden
WALTER SANDSTRÖM
Walter Sandström
Ordförande

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
den 19 december 1966.

Rätt avskrivet betygar:
Oxelösund den 4.1.1967

Börje Hallin
Börje Hallin
stadsarkitekt