

Stadsplanebestämmelser

tilhörande förslag till ändring  
och utvidgning av stadsplan för  
Kv. Radarn i Oxelösunds kommun,  
Södermanlands län.

Transumt av stadsplanebestämmelser  
för område vid Badhusparken i Oxelö-  
sund, fastställda av länsstyrelsen den  
17 februari 1965.

§ 1. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom 1. Byggnadskvarter

- a. Med B betecknat område får användas endast för bostads-  
ändamål.
- .....

§ 2. MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BE-  
BYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

.....

§ 4. BYGGNADSSÄTT.

Mom 2. Å med F betecknat område skall huvudbyggnaden uppföras  
fristående.

.....

§ 5. DEL AV TOMT SOM FÅR BYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

Mom 2. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst  
en femtedel bebyggas.

Mom 4. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

.....

§ 6. VÅNINGSANTAL.

Mom 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

.....

§ 7. BYGGNADS HÖJD.

Mom 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

.....

§ 8. ANTAL LÄGENHETER.

Mom 2. Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter.

I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

I transumerade delar rätt

avskrivet betygas:

*K. Linnell*

.....

Tillhör länsstyrelsens i  
Södermanlands län beslut

1975-01-24

B E S K R I V N I N G  
 tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplan  
 för  
 K V R A D A R N  
 i Oxelösunds kommun, Södermanlands län

Kv Radarn är belägen inom område för vilket stadsplan fastställts den 17 februari 1965.

Ägaren till tomt nr 4 i kv Radarn har efter samråd med byggnadsnämnd och kommunstyrelse framfört önskemål om att tillskapa en ytterligare villatomt emot Högklintsvägen genom en utvidgning av kvarteret i dess sydöstra del. Detta åstadkommes genom en utdragning av södra kvartersgränsen österut till den möter en mot söder utdragen östra kvartersgräns. Östra bestämmelsegränsen inom tomt nr 1 flyttas fram till befintligt husliv.

Någon förändring sker icke beträffande den söder om kvarteret belägna Högklintsvägen. Tillkommande tomt bebygges lämpligen med en villabyggnad försedd med suterrängdel i västra partiet.

Gällande stadsplanebestämmelser av den 17 februari 1965 avses att tillämpas inom det föreslagna stadsplaneområdet.

Stadsplanejämkningsen har diskuterats med planenheten.

Oxelösund i juli 1974

*Börje Hallin*  
 Börje Hallin  
 Arkitekt SAR

Följande är beslutat av  
 Södermanlands län  
 1975-01-24

Antaget av byggnadsnämnden i Oxelösunds kommun  
 1974-09-04 § 190  
 För byggnadsnämnden

*Walter Sandström*  
 Walter Sandström  
 Ordförande