

KV DISPONENTEN, del av

1 (2).

Oxelösunds kommun

Södermanlands län

Förslag till ändring av stadsplan

BESKRIVNING

Handlingar

Till stadsplaneförslaget hör följande handlingar:

Plankarta
Bestämmelser
Beskrivning
Grundkarta och fastighetsförteckning

Plandata

Planområdet är beläget cirka fem kilometer nordväst om Oxelösunds centrum, inom Sundsörs industriområde. Planområdets yta är cirka 5,2 hektar.

Planeringsförut- sättningar

Befintliga planer

Generalplan för Oxelösunds kommun har antagits av kommunfullmäktige år 1968. Marken inom planområdet är där avsedd för industriändamål.

I områdesplan för del av Oxelösund antagen av kommunfullmäktige den 22 mars 1979 anges planområdet som industriområde.

Stadsplan för ASPA fastställdes av Länsstyrelsen den 13 september 1979 och omfattar hela det nu aktuella området.

Befintliga för- hållanden

Planområdet är idag obebyggt och marken består av blandad skogs- och impedimentmark. Grundförhållandena är av skiftande karaktär med allt från berg i dagen till lera av viss mäktighet. Grundundersökning har utförts av VIAK den 8 juni 1975 och redovisas i förslaget till stadsplan för Aspa.

Planförslag

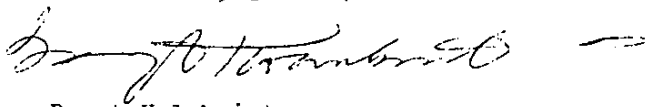
Planförslaget syftar till att sammanföra den nuvarande tomten nr 5 i kvarteret Byggmästaren med nuvarande tomten nr 6 i kvarteret Disponenten. Del av fastigheten stadsäga 615, som i gällande fastighetsbildning fungerar som tillfartsområde till fastigheterna nr 3 - 7 i kvarteret Disponenten har i planförslaget utlagts som gatemark. Trafikmatning till kvarteret Förmannen nordväst om planområdet som idag går mellan kvarteret Byggmästaren och Disponenten är planmässigt ordnad i gällande stadsplan och skall ske genom utbyggnad av gatan väster om kvarteret Byggmästaren. Vissa områden för allmänna ledningar

har utlagts för att säkerställa befintliga kommunala va- och elledningar m m.

Samråd

Samråd har under planarbetets gång ägt rum med berörda markägare, kommunala organ främst gatukontoret, Länsstyrelsen och övriga intressenter som berörs av planförslaget.

Oxelösund 1983-04-27


Bengt Holmkvist
stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges i Oxelösund beslut
den 22 september 1983 § 46


Margareta Norberg
ordförande

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut

1984-04-06

KV DISPONENTEN, del av

Oxelösunds kommun

Södermanlands län

Förslag till ändring av stadsplan

BESTÄMMELSER

§ 1 PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.

§ 2 MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

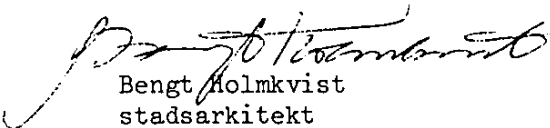
§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får inte vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADS HÖJD

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Oxelösund 1983-04-27


Bengt Holmkvist
stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges i Oxelösund beslut
den 22 september 1983 § 46


Margareta Norberg
ordförande

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut

1984-04-06