



Miljö- och samhällsbyggnadskontoret

**DETALJPLAN FÖR
DEL AV STORA HUMMELVIK 1:8 M FL,
Utbyggnad av SSAB, etapp 2
I OXELÖSUNDS STAD OCH KOMMUN, SÖDERMANLANDS LÄN**



HANDLINGAR

Planen består av

- Plankarta i skala 1:4 000 med planbestämmelser

Till planen hör:

- Planbeskrivning med genomförandebeskrivning
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Fastighetsförteckning

Övriga handlingar

- Behovsbedömning
- Program
- Programsamrådsredogörelse
- Samrådsredogörelse
- Utställningsyttrande

PLANBESKRIVNING

Bakgrund

SSAB bedömer att verksamheten vid Oxelösund kan expandera på sikt. Företaget har därför ett behov av att utvidga sitt verksamhetsområde samt att förbättra transporterna inom industriområdet vad avser såväl trafiksäkerhet som framkomlighet. Samtidigt finns ett behov av att avlasta Föreningsgatan i Oxelösunds centrum från tung trafik. Eftersom mycket av produktionen vid SSAB skall levereras inom landet går en stor del av transporterna med lastbil via Föreningsgatan, norrut på Aspaleden.

SSAB har därför ansökt om planläggning för del av fastigheten Stora Hummelvik 1:8 för att i en första etapp bygga ut infartsvägen och i en andra etapp utvidga industriområdet åt nordost. Ett planprogram som omfattade de bägge utbyggnadsetapperna godkändes av kommunstyrelsen 2007-05-30. I anslutning till detaljplaneprogrammet i november 2006 beslutade kommunen i enlighet med miljöbalken 6 kap 11 § att de bägge planetapperna innebär betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning har därför upprättats och bifogas detaljplanen.

Den första detaljplaneetappen för infartsvägen (Detaljplan för del av Stora Hummelvik 1:8 m fl, utbyggnad av SSAB, etapp 1) vann laga kraft i januari 2008.

Kommunstyrelsen gav kommunchefen i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplan för SSAB etapp 2, 2008-02-06.

Ett tidigt utformningsförslag för etapp 2 har utarbetats och under oktober 2008 har tre tidiga samrådsmöten hållits med boende och representanter från föreningar verksamma inom Brännäs.



Det tidiga informationsförslaget från oktober 2008

Framförallt framkom synpunkter beträffande den föreslagna dragningen av tillfartsvägen mot Kölshalsen. Frågor ställdes också kring landskapsbild med anledning av planerad deponi, markhöjder, etappindelningar samt behov av instängsling. Under samrådtiden för detaljplanen hölls ytterligare ett informations- och samrådsmöte. Se vidare bilagd samrådsredogörelse.

Planens syfte och huvuddrag

Planen syftar till att säkerställa markanvändningen norr om nuvarande industriområde för industriändamål, såväl byggnader för verksamheter som upplag och deponier. Ett naturområde avsätts norr och öster om verksamhetsområdet för att säkerställa ett skyddsområde mellan SSAB och övrig bebyggelse.

Avsikten är att Oxelösunds våtmark och strövområdena vid dess norra sida skall vara kvar även om våtmarkens utbredning förändras.

Industriområdet skall angöras från den planerade vägen i väster (vägen är reglerad i detaljplanen för etapp 1). Den befintliga angöringen till fastigheterna vid Kölshalsen ersätts av en ny angöringsmöjlighet som går via den befintliga gångvägen i våtmarksområdet och en ny enkel väg på industriområdets östra sida.

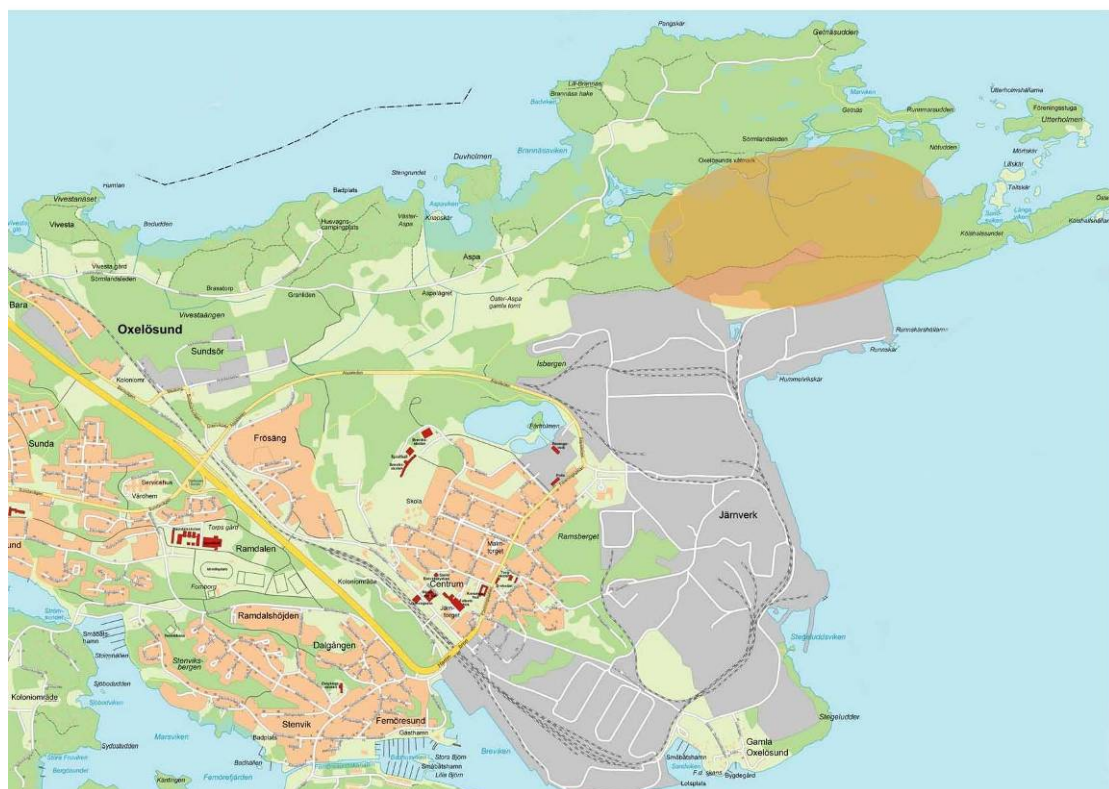


Planområdet sett från sydost med den nya angöringsvägen markerat med orange. Sörmlandsleden är markerat med ljusgult.

Plandata

Planområdets läge och areal

Planområdet ligger på Brannäshalvön, cirka 2 km nordväst om Oxelösunds centrum i direkt anslutning till nuvarande industriområde. Området omfattar våtmarken i norr samt landområdet fram till Östersjön. Planområdet är cirka 160 hektar stort.



Planområdets läge

Markägoförhållanden

Marken ägs av SSAB.

Riksintressen

Hela Oxelösund ingår i riksintresset för högexploaterad kust enligt Miljöbalken (MB) 4 kap 4§. Det innebär att fritidshus endast får komma till i form av kompletteringar till befintlig bebyggelse eller om det finns särskilda skäl, företrädesvis enkla fritidshus i närheten av de stora tätortsregionerna eller sådana som tillgodoser det rörliga friluftslivets behov. Inom riksintresseområde för högexploaterad kust får endast anläggningar som avses i MB kap 17.1§ 1-7 och 10-11 (bland annat stålverk) som redan finns, prövas. Detaljplaneprovningen sker i överensstämmelse med MB.

Brännäsområdet tangerar dessutom riksintressena för turism och rörligt friluftsliv samt för yrkesfisket.

Strandskydd

Strandskydd gäller inom 100 meter från strandlinjen vid normalt vattenstånd. Det gäller både vatten- och landområden.

Kommunen har för avsikt att begära upphävande av strandskyddet för den del som omfattas av tillfartsväg för fastigheterna vid Kölshalsen, en sträcka på cirka 200 meter. Begäran lämnas till Länsstyrelsen. Skälen till detta är följande:

SSAB har behov av att utvidga sin verksamhet vid Oxelösund. Det kan inte genomföras på någon annan plats eftersom verksamheten svårligen kan flyttas. För närvarande har fastigheterna vid Kölshalsen servitut på väg genom det område som SSAB nu behöver för att utvidga sin verksamhet.

Behovet av en enkel angöringsväg till fastigheterna kan lösas genom att angöring sker dels på befintlig väg dels genom ny väg öster om industriområdet som anpassas efter befintliga naturformer.

Tillgängligheten till stranden försvåras inte på grund av vägdragningen.

Tidigare ställningstaganden

Översiktliga planer

Med anledning av att den nu gällande översiktsplanen (ÖP) är svåröverskådlig och delvis motstridig beslutade Kommunstyrelsen (KS) 2008-03-12 att ett förslag till ny översiktsplan (ÖP 2010) skall arbetas fram. I samma beslut fastslog KS att översiktsplanen skall vara klar för antagande i Kommunfullmäktige i juni 2010. Samrådsförslaget till översiktsplanen har varit utskickat på samråd under sommaren 2009. Samrådshandlingen föreslår en utökning av den industriella verksamheten på Brännäshalvön med samma avgränsning som föreslås i denna detaljplan. Hela Brännäshalvön är miljömässigt påverkat av industriverksamheten som buller exempelvis. De befintliga fritidshusen bedöms även fortsättningsvis kunna nyttjas som fritidshus även om de omfattas av industrins influensområde. Det är dock inte aktuellt med ytterligare bebyggelse eller med permanentning av befintlig.

Områdesbestämmelser, detaljplaner och förordnanden, angränsande planer

Områdesbestämmelser

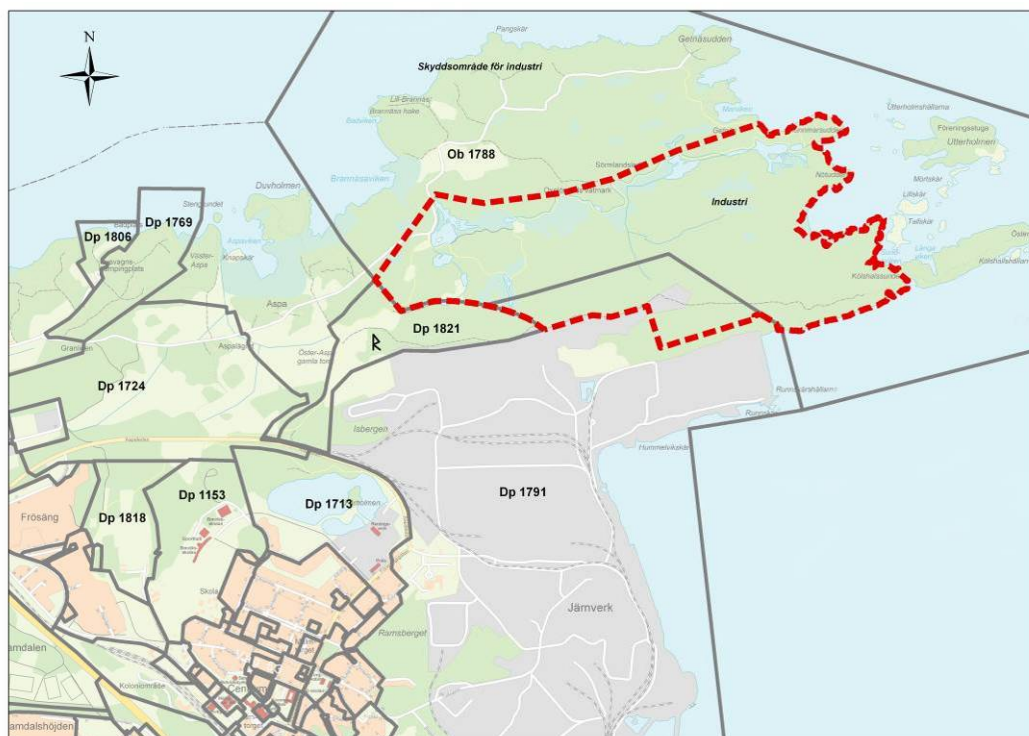
Inom planområdet gäller områdesbestämmelser för del av fastigheten Brännäs 1:2 med flera, nr 1788, med laga kraft 1999. Syftet med bestämmelserna är att säkerställa riksintresset för industriproduktion. Bestämmelserna anger ett område mot Brännäs fritidshusområde som industriområde. Fritidshusområdet är utlagt som skyddsområde för industri.

Detaljplaner

Planområdet saknar detaljplan.

Gränsande till planområdet gäller detaljplanerna:

- SSAB Oxelösund med flera, nr 1791 som vann laga kraft år 2000, vars genomförandetid gäller fram till juli 2015. Detaljplanen anger markanvändningen industri.
- Del av Stora Hummelvik 1:8 m fl, nr 1821, SSAB etapp 1, som vann laga kraft 7 januari 2008, vars genomförandetid gäller fram till år 2023.



Gällande planer

Förenlighet med Översiktsplanen och Miljöbalken

Detaljplanen innebär att industriområdet byggs ut mot norr i det utvecklingsområde som är anvisat. Detaljplanen är till stora delar förenlig med översiktsplanen från 2001 (planområdet är markerat som utvecklingsområde) samt med det förslag till ny översiktsplan (ÖP 2010) som varit utsänt på samråd under våren 2009.

I den fördjupade översiktsplanen "Oxelösunds grönstruktur" från år 2005, är området norr om nuvarande industriområde däremot anvisat som ett utvecklingsområde där intressekonflikter förekommer. De olika intressena skall prövas i detaljplan. Föreliggande detaljplan överensstämmer dock med det samrådsförslag till ny översiktsplan som varit föremål för samråd under våren 2009.

En miljökonsekvensbeskrivning har upprättats. I MKB konstateras att området norr om SSAB enligt områdesbestämmelserna OB 1788, skall användas för industriändamål. Enligt samrådsförslaget till ny översiktsplan skall området användas för industriändamål. För SSAB:s del innebär detaljplanen att

verksamheten kan utökas och att företagets och kommunens konkurrenskraft stärks. Kommunen bedömer därför med hänvisning till Miljöbalken 3 kap 1§ att ett sådant användningsområde som detaljplanen beskriver är den mest lämpade.

Miljöbedömningar av planer och program

Oxelösunds kommun har tagit ställning till att planen kan komma att innebära en betydande miljöpåverkan eftersom detaljplanen gäller för en tillståndspliktig verksamhet enligt förordningen om miljökonsekvensbeskrivningar, bilaga ett och tre. En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) har därför upprättats. Den behandlar konsekvenserna för landskapsbild, natur, friluftsliv och rekreation, buller, luftföroreningar samt vattenföroreningar. Se vidare sammanfattning av miljökonsekvensbeskrivning nedan.

Förutsättningar och förändringar

Verksamheten vid SSAB Oxelösund

SSAB Oxelösund, som är ett dotterbolag till SSAB, är världens ledande producent av kylda stål. I Oxelösund är cirka 2 100 personer sysselsatta inom bolaget. De kylda stålen säljs över hela världen och används bl a i entreprenadmaskiner och gruvutrustning. Leveranserna begränsas dock av tillgänglig produktionskapacitet. Den huvudsakliga utökningen beräknas ske i Oxelösund.

Den fortsatta produktionen innebär ett behov av ökat utrymme för deponier och behov av säkra vägar inom området. Planen innebär att tillgänglig mark för industrin och möjligheterna till en ökad produktion ökar.

SSAB:s enda möjliga utbyggnadsriktning är åt norr eftersom Oxelösunds hamn disponerar områdena söder om SSAB:s område. Hamnens möjligheter att utvecklas begränsas till tillgänglig mark i hamnens närhet.

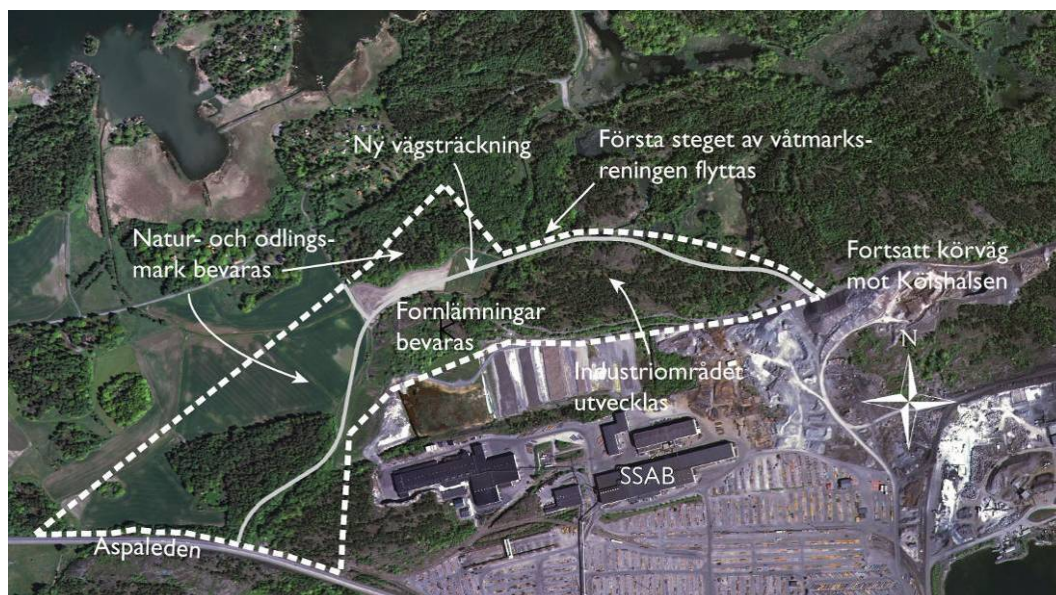
Gator och trafik

Biltrafik och gång- och cykeltrafik

Oxelösunds trafiknät baserar sig på en trafikplan från 1960-talet med ett system med trafikdifferentiering som huvudmålsättning. Trafiknätet består av separerade gång- och cykelvägar, breda huvudleder och ett bilfritt centrum. I Oxelösunds trafiknätsanalys från 2004 anges bland annat att en bekvämare anslutning till SSAB bör byggas. I översiktplanen från 2002 framhålls att ett sammanhängande gång- och cykelvägnät bör eftersträvas vid varje förändring.

Aspaleden är en av Oxelösunds två infartsleder. Här går tunga transporter samt transporter med farligt gods från trafikplats Sunda till och från SSAB. Oxelösunds centrum och bebyggelsen i stadskärnan trafikförsörjs huvudsakligen via väg 53 och Föreningsgatan. Transporter till och från SSAB har tidigare huvudsakligen skett från Aspaleden via Föreningsgatan fram till SSAB:s huvudport. I detaljplanen för området väster om det aktuella planområdet (etapp 1) bereds

möjlighet för en ny infartsväg västerifrån, från Aspaleden. När den planerade nya infartsvägen från Aspaleden byggs kan en del av dessa transporter ledas den nya vägen.



Illustrationsplanen för detaljplan etapp 1

Fritidshusen vid Kölshalsen nyttjar för närvarande en mindre väg med infart från Aspaleden. Infarten sker med stöd av ett servitut för ändamålet. Vägen har en mycket enkel standard, den går delvis över berg i dagen delvis över enklare utfyllnader.

Denna väg föreslås få en förändrad sträckning. Tillfartsvägen, som får en lika enkel standard som den befintliga, är endast avsedd för tillfart till de cirka 10 fastigheterna vid Kölshalsen. Den slutliga placeringen av vägen får studeras närmare vid genomförandet av planen som beräknas sträcka sig över en längre tid. Två alternativa vägdragningar har studerats och förslaget där befintlig vägsträckning utnyttjas föreslås. Alternativet innebär att den nya angöringsvägen nyttjar den befintliga grusvägen norr om våtmarken. Väster om damm SN3 anläggs en bro och vägen fortsätter längs industriområdets östra sida. Den nya parkeringen föreslås bli placerad innan Kölshalsens höjdrygg. Detta alternativ borde störa växter och djur minst eftersom vägen redan används av gående. Ett förslag är att stänga av vägavsnittet med en låsbar bom vid nuvarande parkeringsplats.

När hela industriområdet är utbyggt kommer vägen att vara placerad i det område som är markerat som **N** på plankartan. På plankartan anges att en körbar väg mot fastigheterna vid Kölshalsen får anordnas över naturmarken.



Befintlig tillfartsväg till Kölshalsen. Den nya vägen mot Kölshalsen skall hålla samma enkla standard som den befintliga.

Biltrafik till och från våtmarkens parkeringsplats går för närvarande via en anslutningsväg från Brannäsvägen, som sköts av Brannäs-Vivesta vägsamfällighet. Planförslaget innebär att det blir möjligt att bygga ut industriområdet och trafikförsörja det via den nya tillfartsvägen som ingår i detaljplaneetapp 1. Det blir även möjligt att angöra våtmarkens parkeringsplats från den nya tillfartsvägen.

Den befintliga vägen mot parkeringsplatsen vid våtmarken reserveras som lokalgata.

Bebyggelse

Inom området markerat med **J₂** på plankartan får 5 % av arean bebyggas. Dessa byggnader skall vara avsedda för upplag, förråd och dylikt.

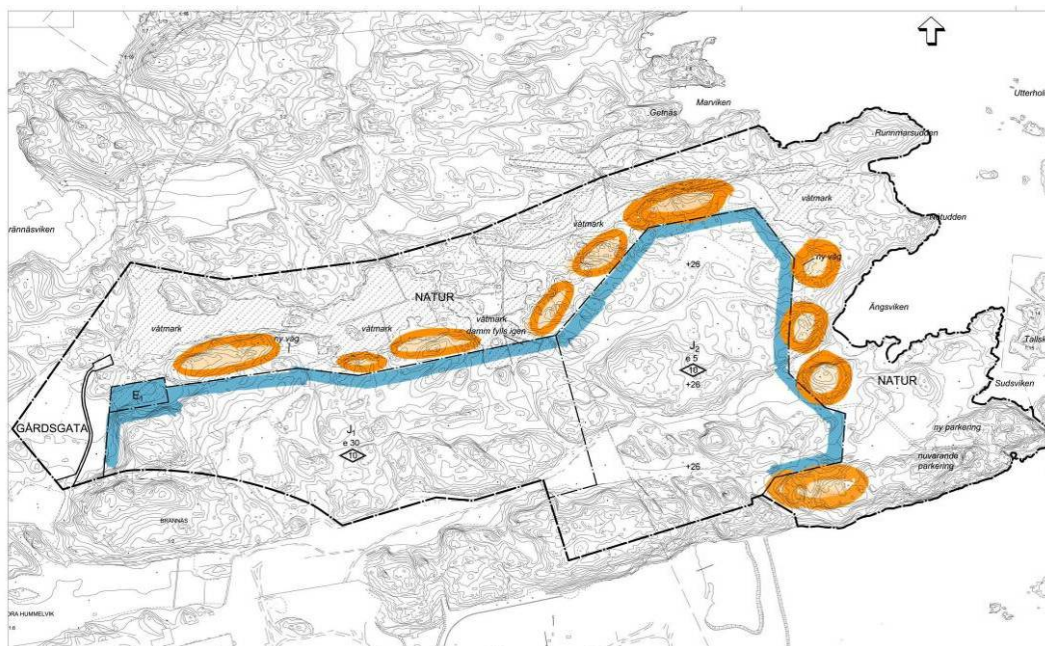
Eftersom genomförandetiden är lång och verksamhetens utveckling svår att överblicka i ett längre perspektiv, regleras inte byggnadernas storlek och utformning närmare. De får anpassas efter verksamhetens krav. Eftersom verksamheten är tillståndspliktig enligt Miljöbalken behandlas frågor kring eventuell miljöpåverkan i tillståndsärendet.

Det markområde som kommer att tas i anspråk för industriändamål (markerat **J₂** på plankartan) skall även kunna nyttjas för deponier för olika material från stålproduktionen. Se vidare under rubriken Mark och vegetation.

Industriområdets långa utbyggnadstid gör att det kommer att byggas ut etappvis. Industriområdet kommer att stängslas in allt eftersom industriområdet byggs ut.

Landskapsbild

Avgränsningen av industriområdet har gjorts efter topografin i området. Gränslinjen har anpassats efter höjdförhållandena så att höjder har sparats utanför industriområdet. Dessa kan då fungera som naturlig avgränsning mellan natur och industri. Deponins utformning regleras med bestämmelser på plankartan. Dess horisontlinje skall anpassas till de omgivande landformerna.



Gränsen mellan industriområde och natur är anpassad efter befintliga höjder. Höjderna markerade med orange färg.

I planområdets östra del kommer deponier och upplag att anläggas. Allteftersom det blir aktuellt att ta mark i anspråk för deponierna kommer en deponiplan att upprättas. Ett sätt att hantera deponin är att jämna befintlig mark och fylla den med deponimaterial. Deponierna kommer att kunna fyllas upp till högsta marknivå om +32 meter i höjdsystemet RH00. Avsikten är att sluttäckning med återplantering skall ske när deponierna är fullt utnyttjade.

Avsikten är att deponierna förläggs norr om bergskammen i öst-västlig riktning så att de kan döljas till viss del.



Deponierna bedöms inte komma att dominera blicken för dem som kommer sjövägen.



Vy från vattnet

Natur

Mark och vegetation

Brannäshalvön är ett varierat och småkuperat område som omges av hav på tre sidor. Mot väster går havet in i vikar och stränderna består delvis av vass, delvis av sand och delvis av klippor. Mot söder möter klipporna havet i en brant. Inom planområdet finns främst tall- och granskog, vid stränderna dominerar klipporna. En stor del av det område som markerats som natur består av våtmark.

I "Oxelösunds grönstruktur" anges bland annat att kontrasterna i landskapsbild och biotopvariation hör samman och bör bevaras. Särskilt de få öppna och halvöppna partierna är viktiga eftersom de kräver särskild skötsel för bevarande. Vegetationsridåer bör skapas och förbättras för att området skall kunna upplevas som mer avskilt från industriområdet i söder.



Mot söder möter klipporna havet i en brant.

Deponier

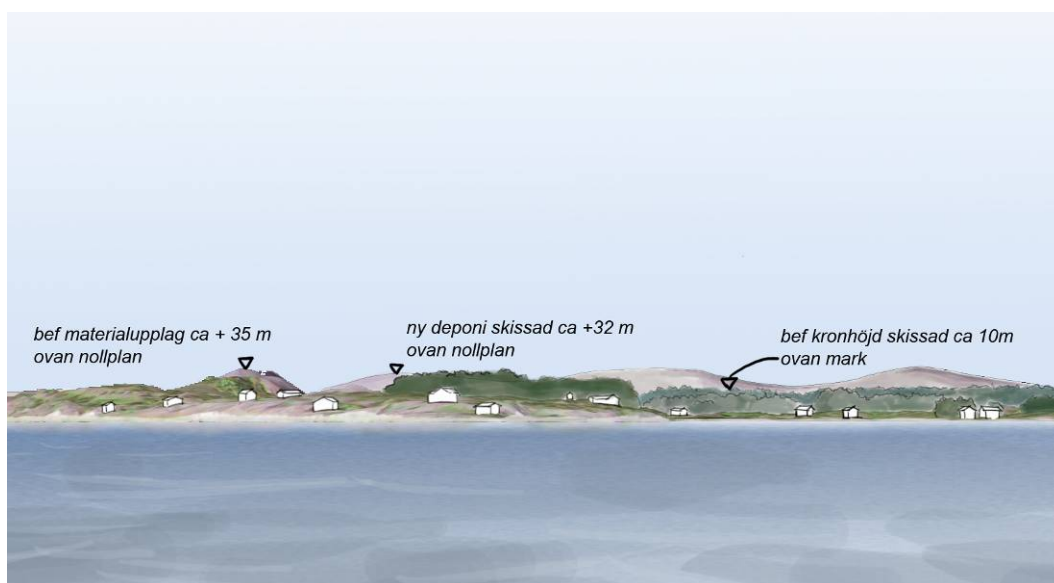
Vegetationen inom den mark som reserveras för industrianvändning kommer till största delen att tas bort och marken jämnas ut.

I den del som skall användas för deponier och upplag kommer eventuellt berg att sprängas bort och marken fyllas med deponier. Deponierna kommer huvudsakligen att bestå av inert material. De kan uppföras till en högsta höjd av 32 meter ovan nollplanet i höjdsystemet RH 00 och skall utformas med så naturlika former som möjligt. I bestämmelser på plankartan regleras bland annat släntutformningen och att topparna skall variera i höjd.

Deponierna kommer under en lång tid att innehålla olika material som på sikt eventuellt kan återanvändas på andra platser.



När deponierna är fyllda skall de hanteras enligt deponiplanen. Kommunen anser att material och vegetation skall anpassas till omgivande mark.



Vy från öster

Våtmark

Brannäs våtmark anlades 1993 främst som ett system för att avskilja kväve ur avloppsvatten från det kommunala reningsverket. Våtmarken är anlagd på en före detta åker och lutar mycket svagt åt öster. Växtligheten är till största delen planterad, därefter har det skett en spontan invandring av, i huvudsak, flytbladsväxter. De delar av våtmarken som skall bevaras ligger inom det område som betecknas **NATUR** på plankartan.



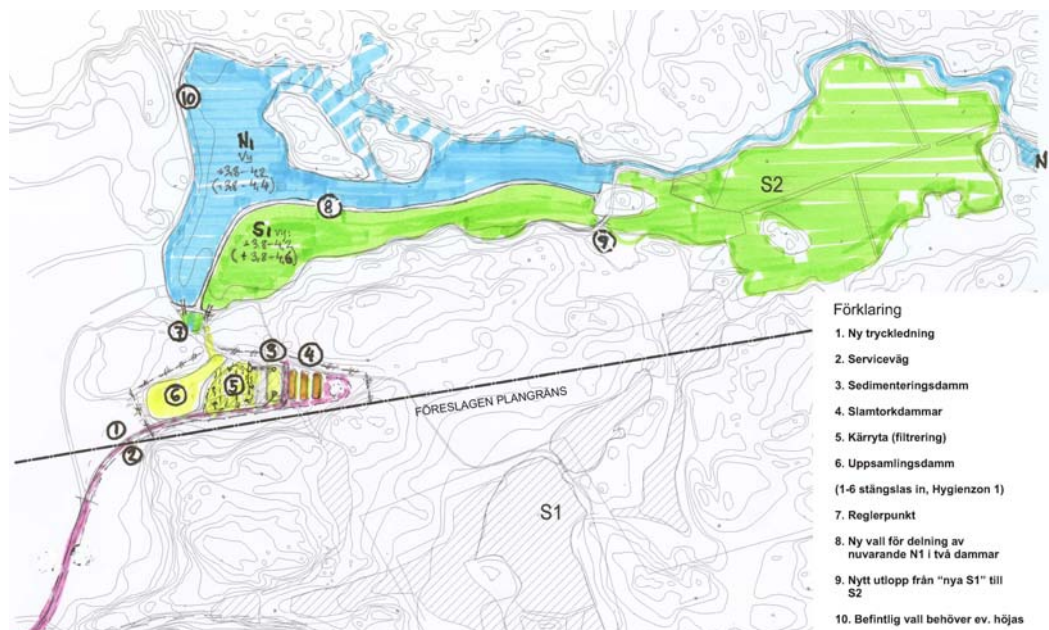
Våtmarken är ett bra exempel på mer naturlig rening av avloppsvatten

Våtmarken ingår sedan lång tid i kommunens avloppsreningsanläggning för kommunalt avloppsvatten. Det kommunala reningsverket byggdes ut år 2004 för att klara av en mer långtgående behandling. Sedan dess har våtmarkens betydelse minskat och våtmarken behövs främst för att åstadkomma en slutlig och säker kvävereduktion samt för att skapa en driftsäkerhet mot störningar i det kommunala reningsverket.

Behandlingen i våtmarken sker växelvis- då inlopp sker till bassäng N1 i bilden nedan sker tömning av bassängen S1. Bassängerna är på så sätt omväxlande fyllda och tömda vilket ger positiva effekter på behandlingens resultat.

Avsikten är att våtmarken till stora delar skall vara kvar men dess utbredning kommer att behöva förändras till viss del. I huvudsak innebär det att den nuvarande inloppsdammen flyttas och förläggs strax väster om det nuvarande klarningsmagasinet. Den nya dammen byggs mer anpassad för att kunna tömmas på sedimenterat slam. Den nya dammen förses med stängsel lika som den nuvarande dammen. Området markeras som **E₁**, avloppsreningsanläggning, på plankartan.

Den nuvarande bassäng N1 delas i två delar som skiljs åt genom en vall av lera. En av delarna ersätter bassäng S1 som läggs ner. Våtmarkens funktion kommer dock inte att förändras.



Principlösning för våtmarken

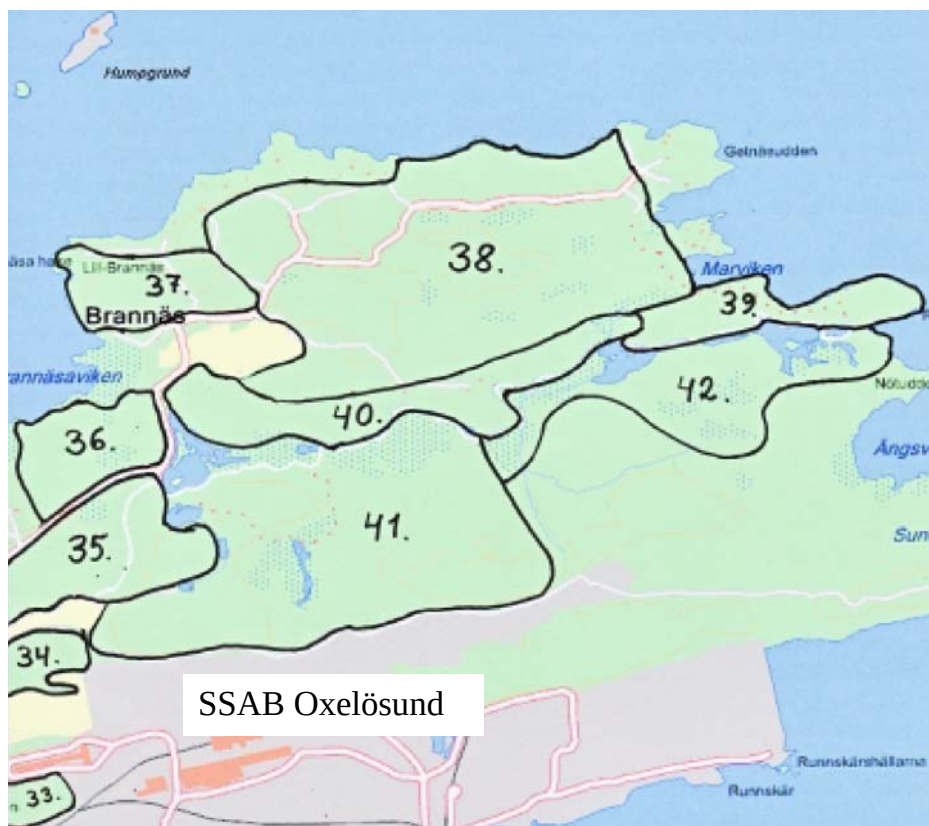
Fornlämningar

Inom det aktuella planområdet finns inga kända fornlämningar.

Rekreation

I översiktsplanen påpekas att Brännäs är omtyckt som ett natur- och strövområde trots det undanskymda läget och att Aspaleden utgör en stark barriär. I rapporten "Närströvområden i Oxelösunds kommun", upprättad av Miljö- och samhällsbyggnadskontoret i januari 2001 finns delar av planområdet upptaget. Områdena har värderats utifrån dess användbarhet för friluftslivet och för naturvård. De delar som berörs är skogen söder om Marviken (delområde 39), skogen norr om Brännäs våtmark (delområde 40), Brännäs våtmark och skogen söder om samt södra Brännäshalvön (delområde 41). Av dessa områden är det främst skogen söder om Marviken (39) som har stor betydelse för friluftslivet bland annat för att stränderna är relativt lättillgängliga. Här finns en väl utnyttjad strövstig och ett rikt fågelliv, enligt rapporten. Området bevaras som naturmark i planförslaget.

Område 41, Brännäs våtmark och skogen söder därom, är intressant för fågelstudier, särskilt under vår- och höstsäsong. Våtmarken är också en intressant exkursionslokal för skolorna i undervisningen i biologi- och miljövård för att visa hur till exempel reningsprocesser fungerar. Område 42, Södra Brännäshalvön bedöms som ointressant som närströvområde bland annat på grund av det delvis består av sumpskog och översilningsområden i kombination med påtagliga lukt- och bullerstörningar.



Utdrag ur karta "Närströvmråden i Oxelösunds kommun"

Sörmlandsleden går i en slinga omkring våtmarken och ut till kusten. Vissa delar av Sörmlandsleden kommer att beröras av industriutbyggnaden och sträckningen kommer att behöva förändras.

Den planerade industriutbyggnaden innebär att delar av den mark som för närvarande används för promenader utmed våtmarken kommer att tas i anspråk för industrin.

Hälsa och säkerhet

Buller

Naturvårdsverket har utarbetat riktvärden för industribuller vid nyetablering av industrier. Det finns också riktvärden för industribuller vid redan befintlig verksamhet.

Verksamheten vid SSAB är tillståndspliktig enligt Miljöbalken. I tillståndet regleras bland annat krav på utsläpp till luft, mark och vatten varför dessa frågor inte hanteras i denna detaljplan. I tillståndet regleras även buller från verksamheten. I framtiden kan villkor för buller komma att förändras och eventuellt skäpas i förhållande till dagens krav. Eftersom detaljplanen har en lång genomförandetid (15 år) och kan komma att nyttjas betydligt längre än så, anser kommunen att det

inte är lämpligt att i detaljplanen reglera de värden som för närvarande gäller för industrin.

Kommunen anser att dessa frågor enbart skall hanteras i miljötillståndet för att undvika de missförstånd som lätt uppstår om samma frågor hanteras i olika regelsystem och sammanhang.

Frågan rörande buller mot Brännäsområdet är föremål för prøvotidsutredning enligt miljödomstolens beslut december 2007. SSAB ska presentera en utredning med förslag till bullervillkor senast i december 2009. Bullerfrågan kommer därmed att avgöras i Miljödomstolen inom de närmaste åren.

Säkerhet

I samband med byggnation bör det göras en analys av vilken typ av miljöstörningar som kan bli aktuella och vilka åtgärder som krävs.

Teknisk försörjning

Vatten och avlopp

Våtmarken inom planområdet har som primärt syfte att minska tillförseln av näringsämnen (främst kväve och fosfor) till havet. Våtmarken ingår i kommunens va-nät som ett sista reningssteg efter det avloppsvattnet renats i ett konventionellt avloppsreningsverk. Totalt består våtmarken av två system med fem grunda, långsträckta dammar. Avsikten är att våtmarkens funktion skall behållas även om en mindre del av den kommer att förändras.

Våtmarkens utbredning och funktion är reglerade i avtal mellan Oxelö Energi och SSAB.

Dagvatten

Enligt villkor P 11 domen i Miljödomstolen 2007-11-12 (med målnummer M2033-07, M1984-07 och M1402-07) skall bolaget utreda förutsättningarna för att reducera det totala utsläppet till vatten. Senast den 31 december 2009 skall bolaget redovisa utredningen för Miljödomstolen.

Tele

Inom området finns en stolplinje mot Kölshalsen. Telia har för avsikt att ta bort stolplinjen och ersätta den med en fast mobil lösning för fastighetsägarna vid Kölshalsen. Arbetet med att ersätta stolplinjen har påbörjats 2008.

Administrativa frågor

Genomförandetiden skall vara femton år från den dag planen vinner laga kraft. Huvudmannaskapet skall vara enskilt.

Sammanfattning av miljökonsekvensbeskrivning

Landskapsbild

Från öster påverkas landskapsbilden av den planerade deponin. Även för de närmast liggande fritidshusen nordost om planområdet förändras landskapsbilden.

Planerade anläggningar i den västra delen av planområdet har mindre påverkan på landskapsbilden eftersom den avgränsas mot norr av svårtillgänglig skog och i söder av SSAB:s område.

I planförslaget regleras deponins utformning, så att horisontlinjen anpassas till omgivande landformer och därmed begränsar effekterna på landskapsbilden.

Natur

Planområdet kommer inte att påverka något riksintresse, Natura 2000-område eller någon natur av regionalt värde. Inom planområdet finns inga identifierade nyckelbiotoper, som har registrerats av Skogsstyrelsen.

Planförslaget leder till att två mindre objekt med "Hällmarksskog med naturskogskaraktär" (klass 3), klassade som lokala intressen måste tas bort helt vid anläggandet av deponin. Alsumpskogen kommer att tas i anspråk vid anläggandet av deponin. Den döda ved som finns i alsumpskogen med potential för hotade arter tas bort. Objekten är vanligt förekommande men kan utgöras av objekt med framtidsvärde. Den negativa påverkan bedöms bli liten, eftersom det är lokala värden som kommer att påverkas.

Den strandnära hällmarksskogen, klassad som ett lokalt värde, kommer att naggas i kanten vid anläggandet av deponin samt av de båda alternativa förslagen på tillfartsväg till Kölshalsen. Om de åtgärder som föreslås vidtas bedöms den negativa påverkan bli måttlig.

I planområdet finns en anlagd våtmark som fungerar som en biologisk kväveavskiljare för vatten från ortens reningsverk. Våtmarkens naturvärden är främst knutna till fågellivet. Detaljplanen kommer att påverka våtmarkens södra del i och med att den södra dammen **S1** kommer att tas bort. Dammen **N1** kommer att delas upp till två dammar där den ena hälften kommer att ha samma funktion som **S1**. Våtmarkens kommer trots reducerad areal att behålla sin ursprungliga funktion. Vid omstrukturering av våtmarken föreslås att vissa åtgärder vidtas för att minimera negativ påverkan lokalt på främst fågellivet. Om föreslagna åtgärder vidtas, främst med hänsyn till häckningstiden för fåglar, bedöms den negativa påverkan bli måttlig.

Friluftsliv och rekreation

Brannäshalvön är ett populärt rekreationsområde, trots ett något svårtillgängligt läge. Brannäs är särskilt viktigt för de boende i Oxelösunds centrum och Frösäng. Brannäs våtmark omgärdas av ett sammanhållet stigsystem och är en viktig lokal för studier av fåglar. Planförslaget kommer endast att påverka den södra delen av våtmarksområdet. Denna del av våtmarksområdet är av litet intresse för friluftslivet, eftersom området redan är bullerstört och luktstört av

reningsdammarna. De närströvmråden som kommer att beröras av planförslaget bedöms inte påverka några viktiga rekreativsvärden (delområde 41 och 42). Huvudalternativet för ny tillfartsväg till Kölshalsen kommer delvis att gå genom närströvmrådet "Skogen söder om Marviken (delområde 39)". Vägen föreslås nyttja befintlig enkel grusväg där Sörmlandsleden går och därmed bedöms påverkan på de rekreativa värdena bli små. Sörmanlandsleden går via en slinga runt våtmarksområdet och ut mot kusten. En del av ledens sträckning söder om våtmarken kommer att behöva förändras, men bedöms inte leda till försämrade tillgänglighet av våtmarksområdet.

Den föreslagna sträckningen av tillfartsväg till Kölshalsen kommer att kräva upphävande av en del strandskyddet närmast Ängsviken längs en sträcka om ca 200 meter.

Buller

SSAB har två gällande bullervillkor att förhålla sig till. De nya verksamheterna har provisoriska bullervillkor som är strängare än de bullervillkor som gäller för den "gamla verksamheten". Den nya verksamheten överskrider det nya provisoriska bullervillkoret (35 dBA) nattetid endast för Aspa (område A) med 5 dBA. Den "gamla verksamheten" överskrider endast det gamla bullervillkoret (45 dBA) nattetid endast för Aspa (område A) med 3 dBA. Det betyder att SSAB:s "gamla verksamhet" genererar ljudnivåer nattetid som helt dominerar ljudnivåerna i Brannäsområdet.

Planförslaget innebär att de nya anläggningarna kommer att lokaliseras längre norrut, vilket innebär att de kommer närmare sommarstugorna i Brannäs. Skrotgården kommer t.ex. att flyttas till detta område. För att klara det föreslagna bullervillkoret för nyetablering av industri, avseende "bostäder och rekreativsytor i bostäders gemenskap samt utbildningslokaler och vårdbyggnader", krävs det betydande merkostnader i form av bullerdämpade åtgärder.

Luftföroreningar

Verksamhetsutvecklingen och framförallt anläggandet av deponin kommer att ge upphov till utsläpp från arbetsmaskiner i form av, svaveldioxid, kväveoxid och partiklar.

I dagsläget överskrids inga miljö kvalitetsnormer och planförslagets utsläpp av luftföroreningar kommer att bli marginell i jämförelse med SSAB:s totala utsläpp. Den negativa påverkan bedöms inte bli betydande.

Vattenföroreningar

I detaljplaneområdet avrinner dagvattnet till Östersjön, som är hårt belastad av föroreningar. Lokalt från Brannäshalvön står SSAB:s verksamhet för en stor del av utsläppen.

De totala utsläppen från trafiken omfattas främst av de arbetsmaskiner som nyttjas inom verksamhetsområdet. Planförslagets utsläpp bedöms dock att bli marginella med hänsyn till SSAB:s totala utsläpp, men lokalt kan vissa utsläpp bli högre.

Den enkla tillfartsvägen till Kölshalsen kommer inte att leda till några större mängder dagvatten och därmed kommer de hydrologiska förhållandena påverkas marginellt.

I kommande tillståndsansökan för anläggandet av deponin kan en dagvattenutredning tas fram, vilket ger underlag för tillståndsgivande myndighet att bedöma eventuella miljörisker.

God hushållning med mark och vatten

Området norr om SSAB:s verksamhetsområde är av riksintresse för energiproduktion och enligt områdesbestämmelser OB 1788 är marken avsedd att användas för industriändamål. Enligt Oxelösunds översiktsplan 2002 och Grönstrukturplan för Oxelösund så har området en särskilt värdefull grönstruktur som bör bevaras för friluftsliv och rekreation. Dessa användningsområden står i konflikt med varandra.

För SSAB:s del innebär detaljplanen att verksamheten kan utökas och att företagets och kommunens konkurrenskraft stärks. Oxelösunds kommun bedömer därför med hänvisning till miljöbalken 3 kap 1 § att sådant användningsområde som detaljplanen beskriver är den mest lämpade.

Riktningsanalys av miljömål

De miljömål med regionala delmål som anses vara relevanta för detaljplanen har utvärderats med hjälp av de preciseringar som finns beskrivna.

Konsekvensbedömningen av nuläget ligger till grund för målriktningsanalysen samt miljömålsrådets utvärdering av Sveriges miljömål samt Miljömål Södermanlands län 2007 – 2010. Riktningsanalysen kan behöva revideras efter tillkommande kunskap som framkommer vid t.ex. tillståndsansökan för deponin.

Planförslaget varken bidrar eller motverkar till uppfyllelse av miljömålen för: *"Begränsad klimatpåverkan"*, *"Frisk luft"*, *"Myllrande våtmarker"* och *"God bebyggd miljö"*.

Planförslaget bidrar inte till måluppfyllelse för följande miljömål, trots att de negativa konsekvenserna av planförslaget är små: *"Bara naturlig försurning"*, *"Levande skogar"* och *"Ett rikt djur och växtliv"*.

I den kommande tillståndsansökan för deponin hanteras lämpligen frågor rörande dagvattnet, vilket är avgörande för följande miljömål: *"Levande sjöar och vattendrag"*, *"Grundvatten av god kvalitet"* och *"Hav i balans samt levande kust och skärgård"*. Det är därmed för tidigt i denna plan-MKB att avgöra om

verksamhetsutvecklingen enligt planförslaget kommer att bidra eller motverka till uppfyllelse av dessa miljömål.

Revideringar

Planbeskrivningen har reviderats med avseende på beskrivning om eventuella miljörisker under rubriken risker. Dessutom har ett antal redaktionella ändringar gjorts.

Oxelösund, mars 2010

Miljö- och Samhällsbyggnadskontoret

Christer Östlund
T f plan- och samhällsbyggnadschef

Tina Wagner
Handläggare

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Organisatoriska frågor

Tidplan

Planen hanteras med normalt förfarande med program. Ett program har upprättats och varit föremål för remiss och samråd. Följande tidplan beräknas

Plansamråd	sommaren 2009
Utställning	fjärde kvartalet 2009
Laga kraft	andra kvartalet 2010

Det finns därmed förutsättningar för att utbyggnad skall kunna påbörjas under 2010 under förutsättning att andra erforderliga tillstånd är klara.



Genomförandetid

Planens genomförandetid skall vara femton år från den dag planen vinner laga kraft. Den långa genomförandetiden motiveras av att utbyggnaden av SSAB är beroende av konjunkturläge och andra marknadsförutsättningar.

Ansvarsfördelning och huvudmannaskap

Huvudmannaskapet för allmän platsmark skall vara enskilt. SSAB ansvarar för alla åtgärder inom kvartersmark samt för utbyggnad av vägen inom planområdet. SSAB ansvarar även för ombyggnad av vägen mot Kölshalsen.

Eventuellt kan behov av nya andelstal uppkomma inom Brannäs/Vivesta samfällighetsförening och en ny lantmäteriförrättning behövas. Hur kostnaderna för detta fördelas beslutas i förrättningen.

Övriga erforderliga tillstånd för verksamheten

Utöver de tillstånd som krävs enligt Plan- och bygglagen krävs även tillstånd enligt Miljöbalken.

Fastighetsrättsliga frågor

Avtal våtmarken

Oxelö Energi har tecknat nyttjanderättsavtal med SSAB för nyttjande av mark för våtmark.

Servitut för väg

Det finns servitut för väg mot fastigheterna vid Kölshalsen som belastar Stora Hummelvik 1:8 och Brannäs 1:2. Det skall även fortsättningsvis vara möjligt att kunna ta väg mot dessa fastigheter. Eftersom utbyggnaden av industriområdet troligtvis kommer att ske i etapper kan även vägdragningen komma att förändras etappvis. Den slutliga vägdragningen mot Kölshalsen, genom området märkt N på plankartan, säkerställs genom servitut (avtal mellan SSAB och fastighetsägarna).

Ekonomiska frågor

Planekonomi

Ett plankostnadsavtal finns upprättat mellan SSAB och Oxelösunds kommun. Inga kostnader för kommunen bedöms uppkomma genom denna plan.

Ersättning

Eventuella anspråk på ersättning eller inlösen enligt Miljöbalken, från ägare av fastigheter som kan beröras med anledning av verksamheten vid SSAB hanteras av Miljödomstolen.

Genom det planerade industriområdet går en stolplinje för teleledningar till fastigheterna vid Kölshalsen. Ledningen kan antingen ersättas med ett så kallat fast mobilnät eller med flyttning av stolplinjen. Exploatören bekostar i det senare fallet flyttningen.

Tekniska frågor

Tekniska utredningar

En utredning om flyttning av våtmarkens första reningssteg har genomförts.

Dokumentation och kontroll

En kontrollplan bör upprättas i samråd med Miljö- och samhällsbyggnadskontoret avseende högsta tillåtna ljudnivåer under byggtiden.

Medverkande tjänstemän

Detaljplanen har upprättats av WSP Stadsutveckling genom planarkitekt Eva Nyberg-Björklund och planeringsarkitekt Mats Lundgren.

Thomas Nygård, planhandläggare, är den tjänsteman som har deltagit vid framtagande av föreliggande planhandling.

Oxelösund, mars 2010

Miljö- och Samhällsbyggnadskontoret

Christer Östlund
Tf plan- och samhällsbyggnadschef

Tina Wagner
Handläggare