

Förslag till ändring av stadsplanen för Kvarteren
Vitsippan, Liljan och Violan i Oxelösund

Beskrivning.

För området gällande bestämmelser äro av Kngl. Majt.
^{29 jan. 1943}
fastställda den ~~9 Nov. 1942.~~

Föreliggande förslag till ändring avser en igenläggning av gatan mellan kvarteren Vitsippan och Liljan , vilken utgör en reminiscens från den gamla landsvägen till Oxelösund och som numera är obehörlig. Härigenom blir kvartersbildningen mera regelbunden och lämpligare för bebyggelse. Den bef. vegetationen kan även till större delen bibehållas till fördel för stadsbilden. Kapellgatan breddas för att ge plats för parkering, som är synnerligen önskvärd i stationens närhet.

Beträffande bebyggelsens höjd så har två- och trevåningsbebyggelse föreslagits; trevåningsbebyggelsen förlagd till huvudgatorna.

Byggnadsbestämmelser

§ I. Områdets användning.

Med B betecknat område får endast bebyggas med bostadshus. Lokaler för handel och hantverk må dock av byggnadsnämnden medgivas där detta utan olägenhet för de kringboende prövas lämpligt. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 2. Byggnadssätt.

Med S betecknat område får endast bebyggas med hus , som
sammanhänga i gemensam tomtgräns.

§3. Våningsantal och hushöjd.

Med I, II och III betecknat område får endast bebyggas med
hus i en resp. två och tre våningar samt med en hushöjd
av resp. 4,5, 7,6 och 10,8 m.

Y §4. Takfall.

Takfall får givas en lutning mot horisontalplanet av max.
30 .

Oxelösund den 5 Maj 1952

.....*Borgholm*.....*Takfall*

Tillhör Fullmäktiges i Oxelösund

beslut den ^{19/6} 1952 § 68

.....*[Signature]*.....
Fullm. ordf. *[Signature]*

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
den 11 november 1952.