



Uppgifter om grundkartan
 Ajourförd och kompletterad 2022 av
 Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
 Oxelösunds kommun.

Koordinatsystem i plan SWEREF 99 16 30
 Höjdsystem RH 2000
 Mättnoggrannhet HMK-Ge:D

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- — — — Planområdesgräns
- · — · — Användningsgräns
- · — · — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- PARK Park

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- S Skola
- E₁ Transformatorstation
- E₂ Pumpstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

- träd₁ Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk.
- bullerskydd₁ Bullerskydd med en högsta höjd av 1,4 meter över anslutande gatunivå får uppföras. Skyddet ska utformas genomskiktligt.

Ändrad lovplikt

- a₁ Marklov krävs även för fällning av träd.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.
- + + + + Marken får endast förses med komplementbyggnad.

Höjd på byggnadsverk

- h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.
- h₂ 0,0 Högsta totalhöjd är angivet värde i meter.

Markens anordnande och vegetation

- n₁ Parkering
- n₂ Skog

Utnyttjandegrad

- e₁ 0,0 Största bruttoarea är angivet värde i m².
- e₂ 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m².

Utformning

- f₁ Tomt ska utformas så att marken lutar från byggnader

Ändrad lovplikt

- a₂ Marklov krävs även för fällning av träd med en stamdiameter på 20 cm eller mer, mätt 1 meter från marken.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Teckenförklaring Grundkarta

- · — · — Fastighet linje
- — — — Gång- och cykelbana
- — — — Körbana
- Byggnadsytor
- — — — Höjdkurva 1m
- ✱ Barrträd
- ⊙ Lövträd
- — — — Övrig mark



- Till planen hör:
 - Planprogram
 - Planbeskrivning
 - Illustrationsplan
 - Fastighetsförteckning
 - Undersökning om betydande miljöpåverkan
 - Miljökonsekvensbeskrivning
 - Samrådsredogörelse
 - Granskningsutlåtande

Peterslunds förskola		Antagandehandling									
		<table border="1"> <tr> <th>Beslutsdatum</th> <th>Instans</th> </tr> <tr> <td>2023-01-24</td> <td>MSN</td> </tr> <tr> <td>2023-03-22</td> <td>MSN</td> </tr> <tr> <td>2023-06-14</td> <td>KF</td> </tr> </table>		Beslutsdatum	Instans	2023-01-24	MSN	2023-03-22	MSN	2023-06-14	KF
Beslutsdatum	Instans										
2023-01-24	MSN										
2023-03-22	MSN										
2023-06-14	KF										
Södermanlands län		Laga kraft: 2023-07-14									
Detaljplan för del av Stjärnholm 5:37 Reviderad 2023-05-03		Dnr: PLAN.2021.8									
Christoffer Karlström Planarkitekt Nils Erik Selin Miljö- och samhällsbyggnadschef		0481-P2023/3									