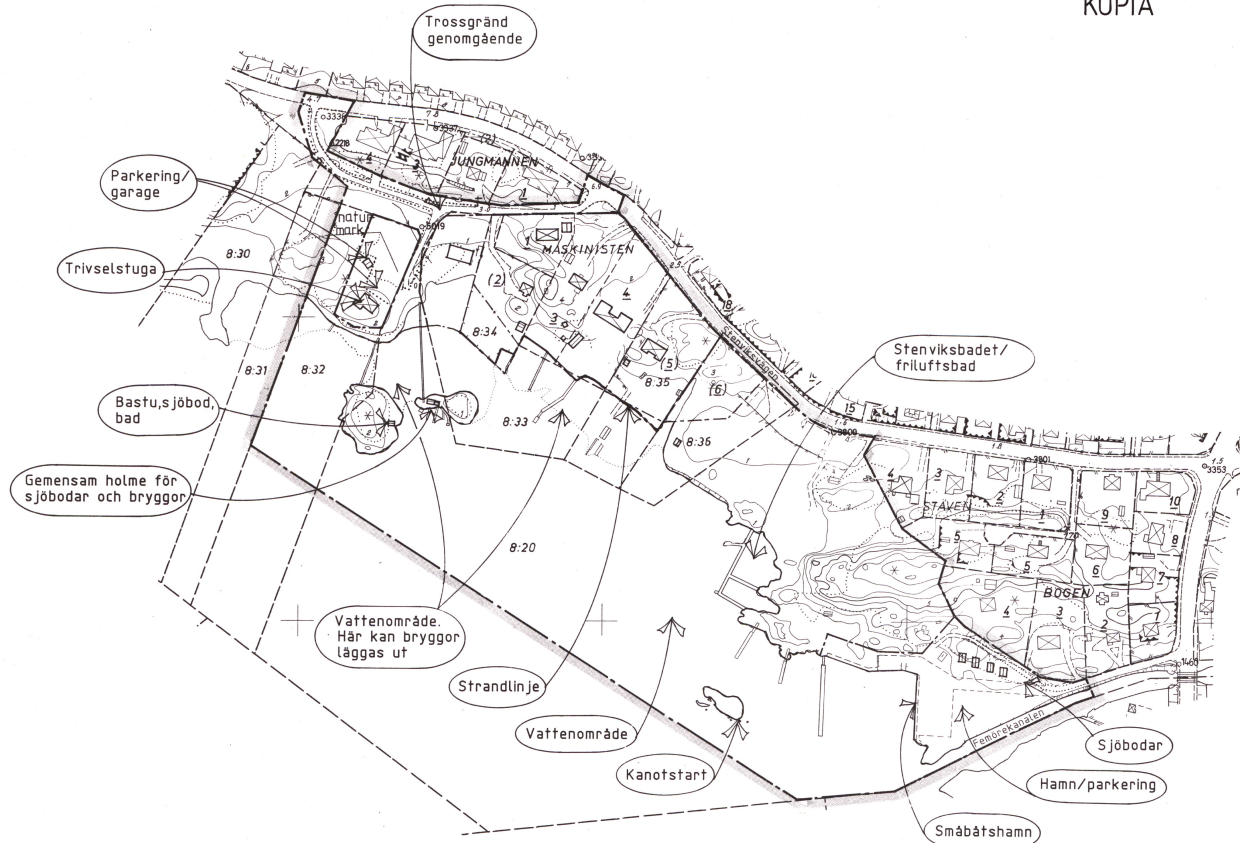
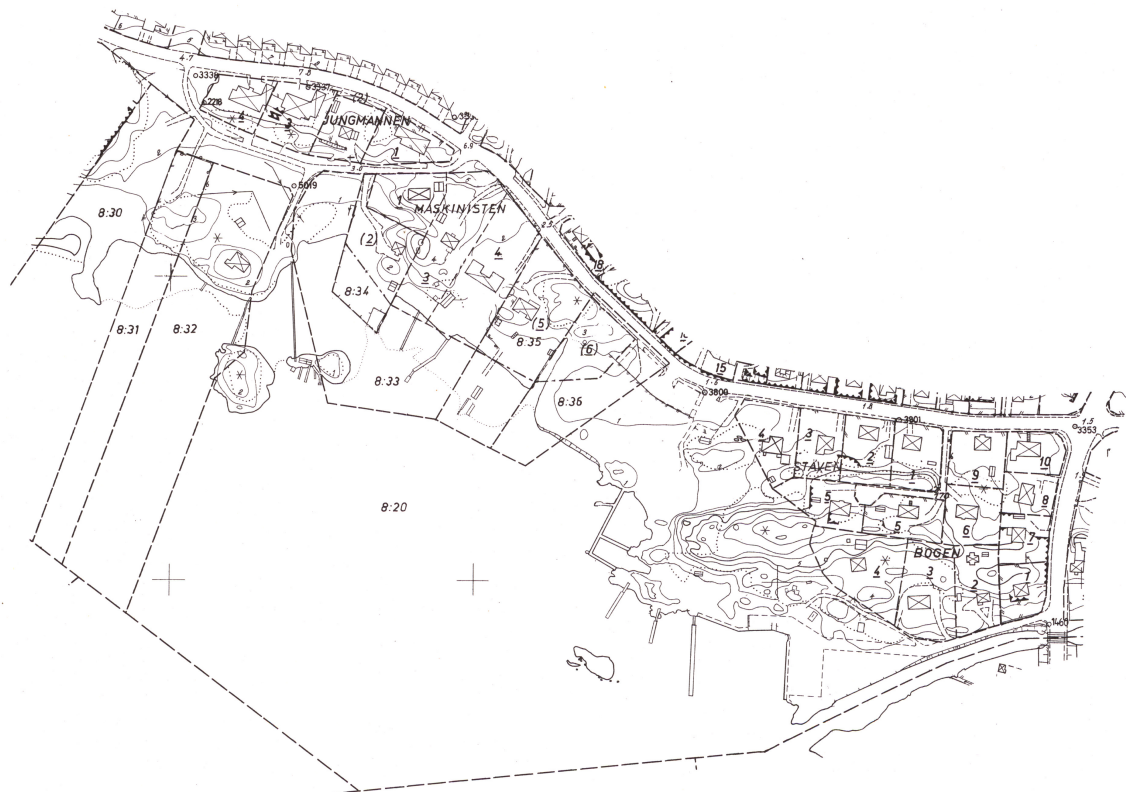


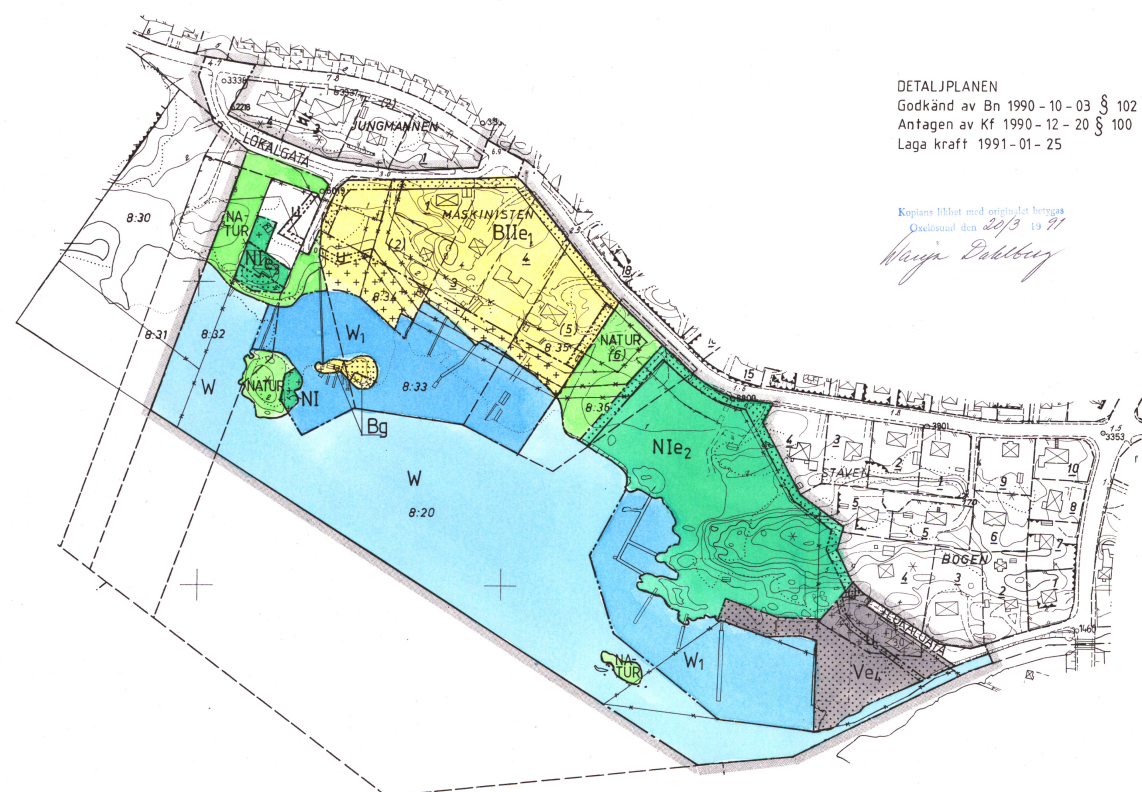
Översikt
Skala 1:10000



Illustrationsplan



Grundkarta



Detaljplan

DETALJPLANEN
Godkänd av Bn 1990-10-03 § 102
Antagen av Kf 1990-12-20 § 100
Laga kraft 1991-01-25

Kopiera tillåt med utgående tryck
Oxidation den 2013 11 21
Waysa Pahlberg

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten

- GRÄNSBETECKNINGAR
- Planområdesgräns. Gränsen ligger i rastrets innerkant
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Bef. användningsgräns resp. eigenskapsgräns avsedd att behållas
 - Bef. användningsgräns resp. eigenskapsgräns avsedd att utgå

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmänna platser
- LOKALIGATA Lokaligata
 - NATUR Naturområde

- Kvartersmark
- B Bostäder
 - N Friluftsområde
 - P Parkering
 - V Småbåtshamn

Vattenområden

- W Öppet vattenområde
- W1 Öppet vattenområde, där bryggor, båthus och dylikt får uppföras

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 Största byggnadsarea 260 m²/fastighet
- e2 Största byggnadsarea 100 m²/fastighet
- e3 Största byggnadsarea 150 m²/fastighet
- e4 Största byggnadsarea 250 m²/fastighet

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Utformning

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- I, II Högst två våningar. Härutöver får vind inte inredas fril.
- Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Genomförandetiden är 10 år räknat från den dag antagandet av detaljplanen vunnit laga kraft
Kommunen är huvudman för allmän platsmark

Illustrationer
Illustrationlinjer

Upphävande av fastighetsplan
I samband med antagandet av detaljplanen upphävs fastighetsplanen för kv Maskinisten, Oxelösunds kommun, Södermanlands län

KV MASKINISTEN mm
Detaljplan för Oxelösunds kommun,
Södermanlands län

K-KONSULT KALMAR 891024
Planavdelningen
Rev. 891108, 900220 efter samråd

Arne Wandin
Gustav Magnusson ark SAR

Skala 1:2000
0 10 20 30 40 50 200m

27086-159-01 102 x 60 C.L