



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Väg
	Staket
	Slänt
	Byggnad, husgrund
OXELÖ 7:60	Fastighetsbeteckning
o 3780	Polygonpunkt
	Nivåkurvor

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Planområdet, som omfattar ca 2,3 ha, är beläget nära Oxelösunds centrum ca 500 m sydost om Järntorget.

Planförslaget innebär att mark som i dagsläget ej omfattas av detaljplan utläggs för hamn- och småindustriändamål. Angränsande mark är i gällande detaljplan redovisad för samma ändamål.

Planförslaget syftar bl a till att möjliggöra fastighetsbildning för befintlig och planerad småindustri i området.

Marken inom och i anslutning till planområdet ägs i huvudsak av Oxelösunds Hamn AB.

Hamnbolaget avser att försälja marken inom det redovisade småindustriområdet så snart detaljplanen vunnit laga kraft och fastighetsbildning kan ske.

Samråd har skett med berörda intressenter, länsstyrelsen och kommunens förvaltningskontor.

UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)
Fastighetsregisterkarta nr 45 och 55

DETALJPLANEN

Antagen av Bn 1991-03-20
Laga kraft 1991-04-18

Kopiens likhet med originalet betygas
Oxelösund den 1/10 1991

Bengt Holmkvist

KOPIA PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

	Plangräns, på kartan ritad 3 mm utanför planområdet
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela området.

MARKANVÄNDNING

Endast angiven markanvändning är tillåten

Kvartersmark

Jm	Småindustri
Th	Hamn, verksamhet med mindre miljöpåverkan

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTFORMNING

	Högsta byggnadshöjd i meter
--	-----------------------------

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

a ₁	Genomförandetiden är tio år från den dag planen vinner laga kraft
----------------	---

DETALJPLAN FÖR STÅLBYN, SÖDRA DELEN OXELÖSUNDS KOMMUN, SÖDERMANLANDS LÄN

Upprättad 1991-03-06

Bengt Holmkvist
stadsarkitekt

SKALA 1:2 000

