

KOPIA

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Plangräns, på kartan ritad 2 mm utanför planområdet
- — — — — Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen hela området.

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Endast angiven markanvändning är tillåten.

Kvartersmark

V Hamn

Vattenområden

WV Hamn

WV₁ Vattenområde som får överbyggas med pir

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

+ + + + + Marken får endast bebyggas med landgångsbryggor o dyl

UTFORMNING

◇ 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

a₁ Genomförandetiden är 10 år från lagakraftsdatum

PLANBESKRIVNING

Till planförslaget hör följande handlingar:
Plankarta skala 1:2000 med planbestämmelser
Miljökonsekvensbeskrivning
Grundkarta

Detaljplaneförslaget, som dels innebär en justering av gällande plan dels en mindre utökning syftar till att skapa planberedskap för byggande av en pir för i första hand utökad färjetrafik.

Planområdet är beläget vid Breviken, inom Oxelösunds hamnområde, arealen uppgår till ca 2 ha. Mark och vatten ägs av Oxelösunds Hamn AB.

Planförslaget överensstämmer i huvudsak med kommunens översiktsplan. För nordvästra delen av planområdet gäller en 1987-10-06 fastställd detaljplan. Vattendom finns för de delar som ingår i denna plan. Strandskyddsbestämmelser enligt naturvårdslagen gäller för vissa delar.

Till grund för planutformningen har legat en av Skanska Mellansverige AB 1994-09-29 upprättad översiktsplan för bl a färjeterminal.

Ändringen av den gällande planen innebär att visst område som kan fyllas ut överförs från kvartersmark för hamnändamål till vattenområde. Möjlighet tillskapas att utföra en pir över en del av vattenområdet.

Gällande strandskyddsbestämmelser föreslås upphävida inom planområdet. Området är ianspråktaget för hamnverksamhet och saknar betydelse för allmänheten utifrån rekreationssynpunkt.

GENOMFÖRANDE

Genomförandetiden skall vara 10 år från lagakraftstillfället

Markägaren svarar för planens genomförande. Tidplanen för genomförandet är beroende av färjetrafikens utveckling.

Vid planens upprättande har kartassistent Ingrid Johansson medverkat.

UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)
Fastighetsregisterkarta nr 55

DETALJPLANEN

Godkänd av MBR-nämnden 1996-12-04
Antagen av KF 1997-01-30
Laga kraft 1997-02-27

Kopians likhet med originalet intygas
Oxelösund den 24/6 1997

I tjänsten
Ingrid Johansson

DETALJPLAN för del av fastigheten

OXELÖ 7:60

Pir vid nya färjeläget

Oxelösunds kommun, Södermanlands län

Upprättad 1996-09-02

Bengt Holmkvist
stadsarkitekt

SKALA 1:2000

