

KOPIA

ANTAGANDEHANDLING NORMALT PLANFÖRFARANDE

DETALJPLAN FÖR FASTIGHET HASSELN 13 M FL i Oxelösunds stad och kommun, Södermanlands län

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckningar saknas gäller bestämmelser för hela planområdet.
Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

— — — — — Gräns för planområdet tillika användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN


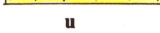
Kvartersmark

BKH₁ Bostäder och kontor med handel i bottenvåningen

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 000 Största bruttoarea i m² ovan mark
e₂ 000 Största lokalarea i m² för butiker

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

 Marken får inte bebyggas
 Marken får endast bebyggas med uthus och garage
u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

n₁ Träd skall bevaras
parkering Parkeringsplats skall finnas

PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

Utformning

IV Högsta antal våningar

Utseende

f₁ Fasader skall utgöras av målad betong och träpanel

Byggnadsteknik

b₁ Takvatten skall avledas ovan mark

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

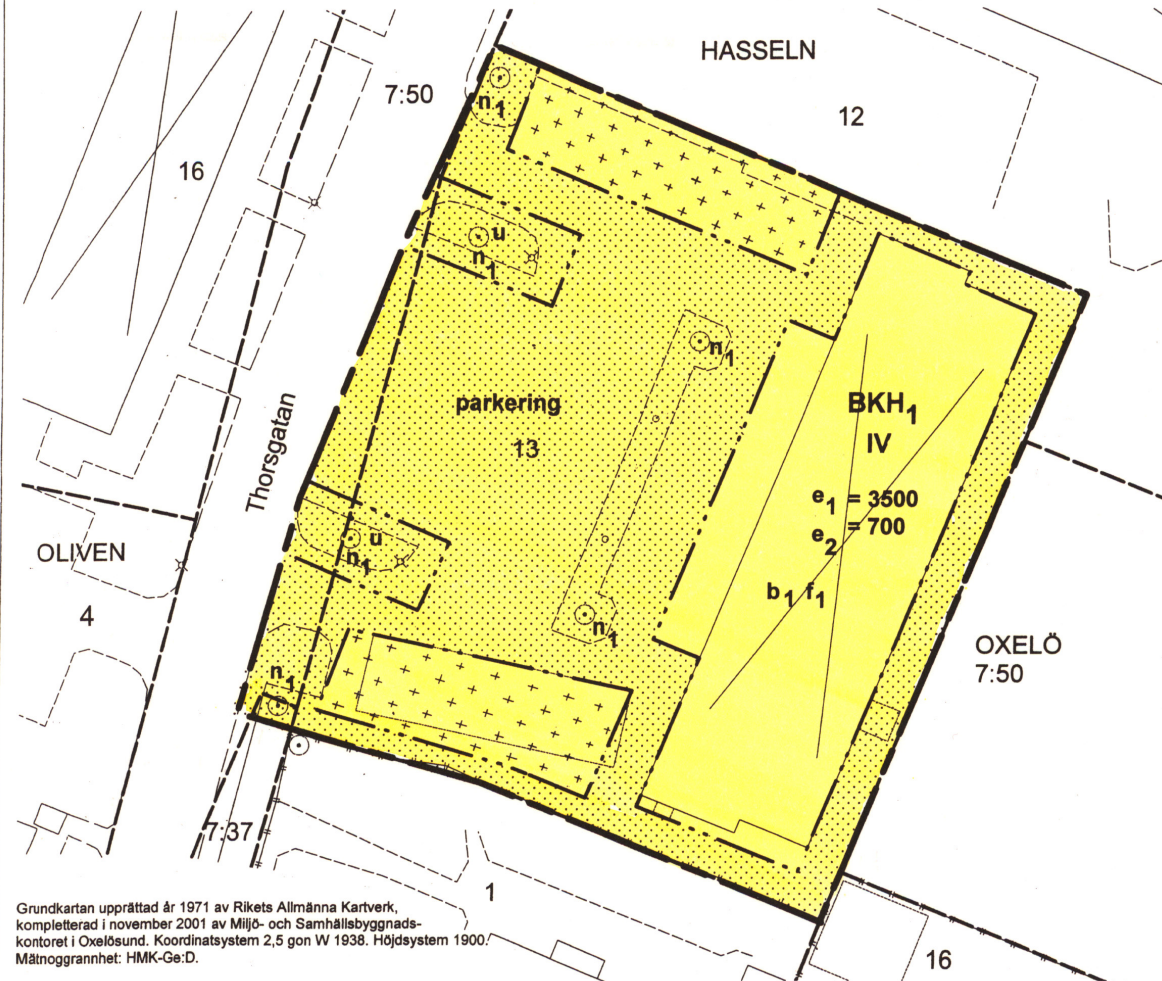
Genomförandetid

a₁ Genomförandetiden är fem år från den dagen planen vinner laga kraft

Oxelösund, 2002-02-01, rev 2002-04-22

Monica de Santa Cruz
Stadsarkitekt

Sofia Larsson
Planingenjör



Grundkartan upprättad år 1971 av Rikets Allmänna Kartverk, kompletterad i november 2001 av Miljö- och Samhällsbyggnadskontoret i Oxelösund. Koordinatsystem 2,5 gon W 1938. Höjdsystem 1900. Mättnoggrannhet: HMK-Ge.D.

Ingemar Stenberg
Mättningsingenjör

BETECKNINGAR Grundkartan

— — — — — Fastighetsgräns

HASSELN 13 Fastighetsbeteckning

 Byggnad

— — — — — Väg

— — — — — Staket

○ Träd

⊗ Belysningsstolpe

DETALJPLANEN

Godkänd av Miljö- och Samhällsbyggnadsnämnden 2002-04-24 § 51
Antagen av Kommunfullmäktige 2002-06-19 § 54
Laga kraft 2002-07-16

Skala 1:400



Kopians likhet med originalet betygas
Oxelösund den 15/8 2002

Monica de Santa Cruz