

Detaljplan för fastigheterna STJÄRNHOLM 1:139

samt del av STJÄRNHOLM 1:129

i Oxelösunds stad och kommun, Södermanlands län.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelser för hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Gräns för planområdet
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 160 + 60 Högsta tillåtna byggnadsarea för huvudbyggnad respektive uthus/garage

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

Utfart, stängsel

Utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

	Högsta byggnadshöjd i meter
I	Högsta antal (föreskrivet antal) våningar
fril.	Endast friliggande hus
v₁	Vind får inte inredas utöver angivet våningsantal

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

a₁ Genomförandetiden är 10 år från den dagen planen vinner laga kraft

Oxelösund, den 18 augusti 2006
Miljö- och samhällsbyggnadskontoret

Henrik Petersson
Planarkitekt

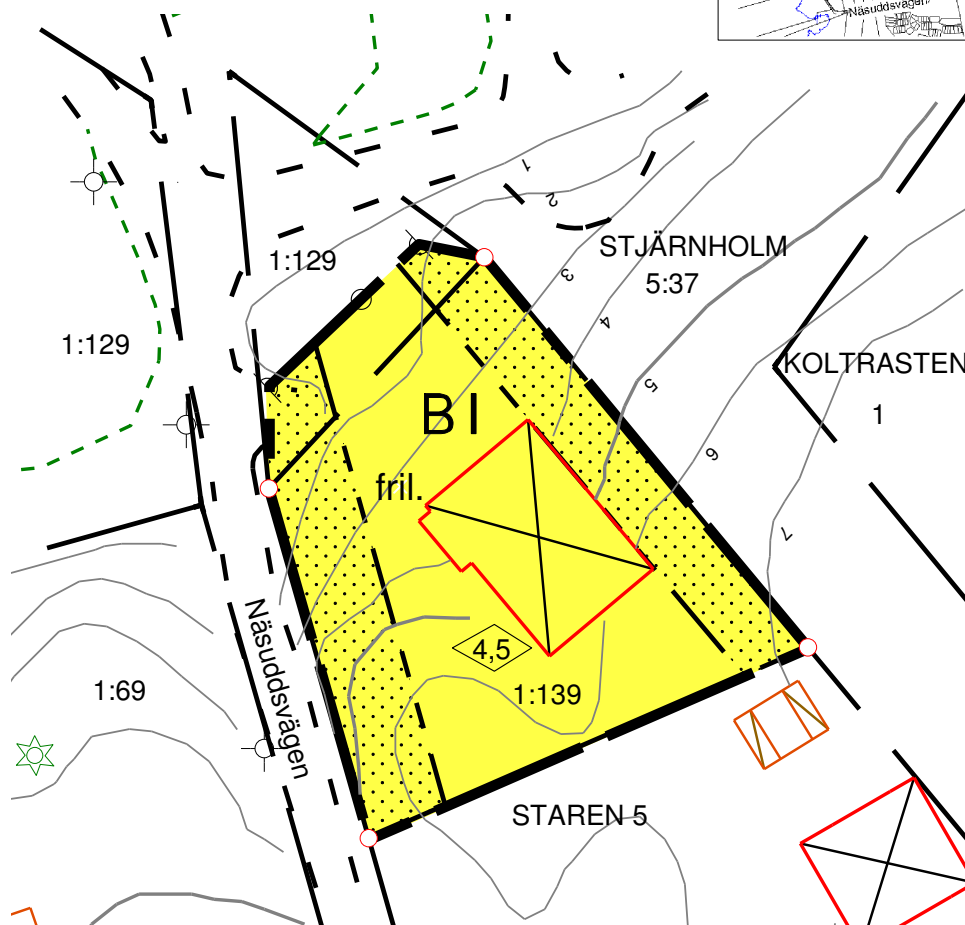
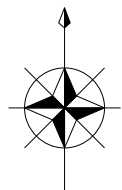
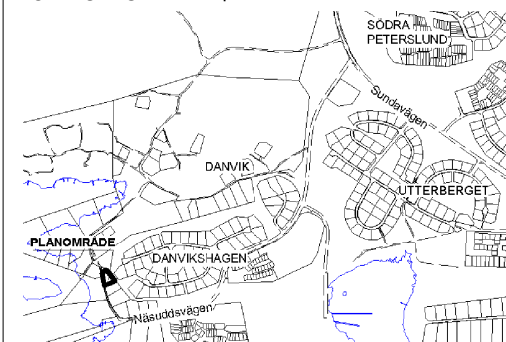


Antagen 2006-12-22 § 151

Plannr

Laga kraft 2007-01-29

ÖVERSIKTSKARTA



0 4 8 20 40m
SKALA 1:400 (A3)

	Grundkartans beteckningar		Huvudbyggnad, takkontur		Staket, mur		Belysningsstolpe
	Fastighetsgräns		Huvudbyggnad, husliv		Häck		Avvägd höjd
	Oxelö 8:50		Fastighetsbeteckning		Barrskog, Lövskog		+14,3
	Fastighetsbeteckning		Övriga byggnader		Barr eller lövträd		Körbanekant
	Skärmtak				Ågoslagsgräns		Körbana kantsten
					Dike		Gångbanekant
							Nivåkurvor

Uppgifter om grundkartan

Upprättad år 1971 av Rikets allmänna kartverk
ajourförd och kompletterad kartan uppdaterad
av Miljö- och Samhällsbyggnadskontoret
Oxelösunds kommun i augusti 2006.
Koordinatsystem i plan 2,5 gon W RT38.
Höjdsystem RH 00
Mättnoggrannhet: HMK-Ge:D
Magnus Jordan
Kartgisingenjör