

# Detailplan för del av HUMLEN 10 och OXELÖ 7:50

I Oxelösunds stad och kommun, Södermanlands län

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckningen saknas gäller bestämmelsen inom hela området om inte annat anges

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- BHKk1 Bostäder  
Handel och kontor i bottenvåning

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus

### MARKENS ANORDNANDE

- parkering
- Parkeringsplats skall finnas
- Körbar utfart får inte anordnas

### PLACERING; UTFORMING; UTFÖRANDE

- Utformning
- I III
- Högsta antal våningar

### STÖRNINGSKYDD

- Fasaderna skall dämpa så att högsta ekvivalenta ljudnivå inomhus inte överstiger 30dB(A).

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- a1 Genomförandetiden är fem år från den dagen planen vinner laga kraft
- Ändrad lovplikt a2 Bygglöv krävs för färgsättning
- Verkan på fastighetsplan Den tomfördelning som fastställdes 14 dec 1970 upphör att gälla för del av Humlen 10

Oxelösund, den 2007-01-16 reviderad 2007-04-17  
Miljö- och Samhällsbyggnadskontoret

Sofia Larsson  
Planerare  
Lars-Gösta Johnsson  
LG Johnsson Arkitektkontor AB

Anlagen av Msn 2007-05-02 § 40

Laga kraft 2007-06-05

Skala 1:400

Plannr

OXELÖ  
7:50

HUMLEN  
9

HUMLEN  
10

parkering

Föreningsgatan

III  
BH1K1

I

Uppgifter om grundkartan  
Upprättad år 1971 av Rikets allmänna kartverk  
ajourgjord och kompletterad karta uppdaterad  
i november 2006 av Miljö- och  
Samhällsbyggnadskontoret  
Oxelösunds kommun

Koordinatsystem i plan 2,5 gonn W RT'38.  
Höjdsystem RH 00  
Mättningsmetod: HK-Ge D

Belysningsstolpe  
+14,3  
Avvägd höjd  
Körbänkant  
Körbänkan kanten  
Gångbänkant  
Nivåkurvor

- Skala 1:400
- Grundkartans beteckningar
- Fastighetsgräns
  - Fastighetsbeteckning
  - Rutnät
  - Huvudbyggnad, takkontur
  - Huvudbyggnad, hustiv
  - Övriga byggnader
  - Skärmtak
  - Staket, mur
  - Häck
  - Barrskog, lövskog
  - Barr eller lövträd
  - Ågostagsgräns
  - Dike

Skala 1:400

10 5 0 10 20 30