



**Grundkartans beteckningar**

- |  |                                 |  |                         |
|--|---------------------------------|--|-------------------------|
|  | Fastighetsgräns                 |  | Huvudbyggnad, takkontur |
|  | Oxelö 8:50                      |  | Huvudbyggnad, husliv    |
|  | Fastighetsbeteckning            |  | Övriga byggnader        |
|  | Rullrät                         |  | Skärmtak                |
|  | Staket, mur                     |  | Häck                    |
|  | Barrskog, Lövskog               |  | Barr eller lövträd      |
|  | Agoslägsgräns                   |  | Dike                    |
|  | Belysningsstolpe                |  | +14,3                   |
|  | Avvägd höjd                     |  | Körbanekant             |
|  | Körbanekant<br>Körbana kantsten |  | Gångbanekant            |
|  | Nivåkurvor                      |  |                         |

**Uppgifter om grundkartan**

Upprättad år 1971 av Rikets allmänna kartverk  
ajourförd och kompletterad kartverket  
av Miljö- och Samhällsbyggnadskontoret  
Oxelösunds kommun i april 2007.  
Koordinatsystem i plan 2,5 gon W RT'38.  
Höjdsystem RH 00  
Mätnoggrannhet: HMK-Ge:D

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelser för hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- 
- 
- 

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

- Allmänna platser
- Natur
- Kvartermark
- Bostäder

**UTNYTTJANDEGRAD**

Största byggnadsarea i kvadrater per fastighet  
e<sub>1</sub> 200  
Minsta resp. största fastighetsarea är 700 - 1200 m<sup>2</sup>  
e<sub>2</sub> 700 - 1200  
Högsta antal tomter  
e<sub>3</sub> 5

**BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

Marken får inte bebyggas

**MARKENS ANORDNANDE**

Utfart, stängsel

Körbar utfart får inte anordnas

**PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE**

**Utformning**

**I** Högsta antal våningar

**1/15-25** Lägst och högsta taklutningen i grader

**frill** Endast frilliggande hus

**V<sub>1</sub>** Vind får inte inredas

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetid

Detaljplanens genomförandetid är 5 år från den dag då antagandebeslutet vinner laga kraft



- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Plankarta med bestämmelser | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning            | <input checked="" type="checkbox"/> Illustrationer       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Genomförandebeskrivning    | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsföreckning |
| <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning            | <input type="checkbox"/> Utåtande efter utställning      |

**DETALJPLAN FÖR ETT OMRÅDE VID SEGELVÄGEN  
DEL AV OXELÖ 8:20**

Upprättad 2007-10-11  
Bo Linden Arkitekt AB, Linköping

Bo Linden  
Arkitekt CTH

Oxelösund den 11 oktober 2007  
Miljö- och samhällsbyggnadskontoret

Planens beteckning

Dnr C 2/2003

Antagen  
2008-03-26 §24

Laga kraft  
2009-10-08

Skala  
1:1000 (A3)

Plannummer