

## PLANKARTA

### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelser för hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK

<b>Kvartersmark</b>	
	Varvsverksamhet

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas.
<b>u</b>	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

### MARKENS ANORDNANDE

<b>Utfart, stängsel</b>	
	Körbar utfart får inte anordnas.

### PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

<b>Utformning</b>	
	Högsta byggnadshöjd i meter.

<b>Byggnadsteknik</b>	
<b>b<sub>1</sub></b>	Endast källarlösa hus.

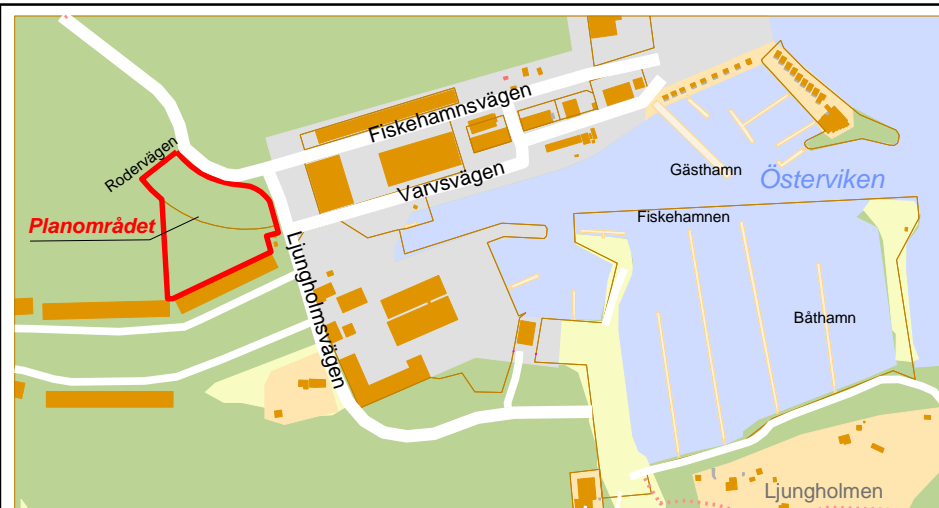
### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

<b>Genomförandetid</b>	
<b>a<sub>1</sub></b>	Genomförandetiden är fem år från den dagen planen vinner laga kraft.

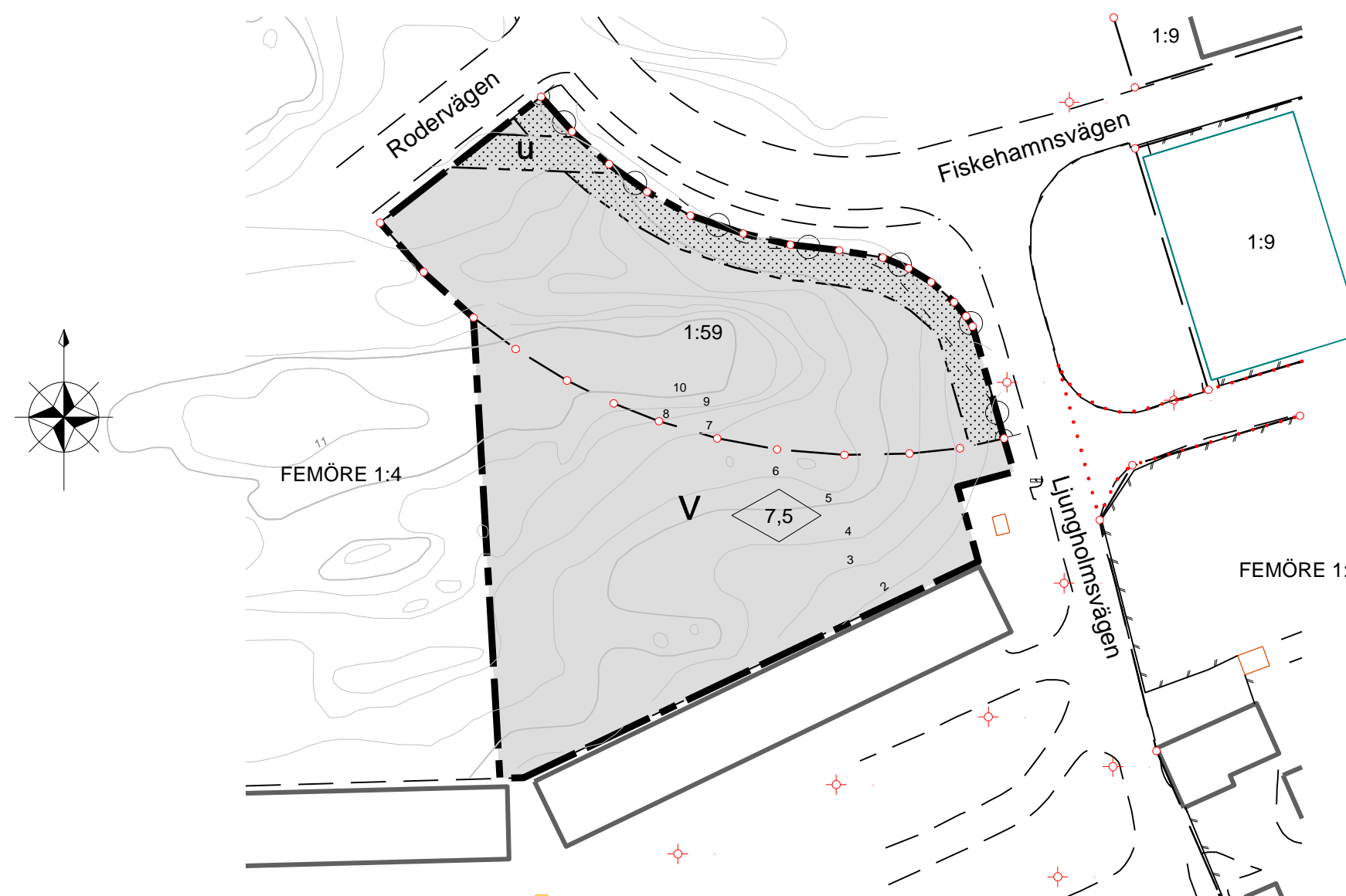
SKALA 1:1000 (A3)



<input checked="" type="checkbox"/> Plankarta med bestämmelser	<input checked="" type="checkbox"/> Särskilt utlåtande
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning
<input checked="" type="checkbox"/> Behovsbedömning	



ÖVERSIKTSKARTA



#### Grundkartans beteckningar

	Fastighetsgräns		Huvudbyggnad, takkontur		Staket, mur		Belysningsstolpe
	FEMÖRE 1:4 Fastighetsbeteckning		Huvudbyggnad, husliv		Häck		+14,3
			Övriga byggnader		Barrskog, Lövskog		Körbanekant
			Skärmtak		Barr eller lövträd		Körbana kantsten
					Ägoslagsgräns		Gångbanekant
					Dike		Nivåkurvor

#### Uppgifter om grundkartan

Upprättad år 1971 av Rikets allmänna kartverk  
ajourförd och kompletterad december 2012  
av Miljö- och Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Oxelösunds kommun  
Koordinatsystem i plan SWEREF 99 1630  
Höjdsystem RH 00  
Mättnoggrannhet: HMK-Ge:D

### Detaljplan för Fiskehamnen etapp 1, FEMÖRE 1:59 och del av FEMÖRE 1:4 i Oxelösunds kommun, Södermanlands län

Oxelösund 23 januari 2013, reviderad 6 mars 2013  
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Samy Abu Eid  
Planarkitekt

Planens beteckning

Dnr C3/2012

Antagen

2013-03-20

Laga kraft

2013-04-17

Plannummer

**1858**